

Kőröstétlen Község Önkormányzata
9/2014. (IX. 24.) önkormányzati rendelete
a közterületek elnevezéséről és a házszámozás szabályairól

Kőröstétlen Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében, valamint Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 143. § (3) bekezdésében foglalt felhatalmazás alapján, a 13. § (1) bekezdésének 3. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva, a következő rendeletet alkotja.

1. Általános rendelkezések

1. § (1) A rendelet hatálya Kőröstétlen község közigazgatási területére terjed ki.

(2) Kőröstétlen közigazgatási területén új közterületet elnevezni, új házszámot megállapítani, a korábban megállapított közterületnevet és házszámot megváltoztatni e rendelet szabályai szerint lehet.

2. § E rendelet alkalmazásában:

a) közterület: az épített környezet alakításáról és védelméről szóló törvényben közterületként meghatározott terület.

b) utcanév: földrajzi név, az út, utca, a tér, a park, a köz, stb. jellegű közterület neve, amely előtagból (pl. személynév, fogalom, tárgy), és utca jelentésű utótagból áll. Az utcanév a közterületek megjelölésére, földrajzi azonosítására, a tájékozódás biztosítására szolgál, egyúttal emléket állít, és hagyományt őriz.

c) házszám: az ingatlanok (teleknek) az ingatlan-nyilvántartás szerinti és a többlakásos épületben lévő egyes lakásoknak az utca házsorában elfoglalt egyedi számszaki megjelölése, az utcanév nélkül.

d) Hivatal: Ceglédi Közös Önkormányzati Hivatal (2700 Cegléd, Kossuth tér 1.)

3. § (1) Minden közterületet el kell nevezni.

(2) Új utca nevét közterületként való lejegyzését követően egy éven belül meg kell állapítani.

(3) Az új elnevezéseknél betűk vagy számjegyek nem helyettesíthetik az utcaneveket.

(4) Meglévő utca nevét az új elnevezéseknél nem szabad felhasználni.

(5) A közterület - városrendezés, beépítés vagy más módon történő - megszűnésével az utcanév is külön döntés nélkül megszűnik.

(6) Megszűnik a közterület elnevezése, ha annak eredeti rendeltetése, jellege megváltozik. A megszűnéstől számított 40 napon belül indokolt esetben új utcanévet kell adni.

4. § (1) Kőröstétlen község közterületi neveiről utcanévjegyzéket kell vezetni.

(2) Az utcanévjegyzék közhitelű nyilvántartás, amely tartalmazza:

1. a városrésznevet,
2. az utcanév elő- és utótagját,
3. az elnevezés időpontját,
4. az elnevezést megállapító szerv nevét és határozatának számát,
5. az elnevezés, névváltoztatás, védetté nyilvánítás indokát,
6. a korábbi utcanévre vonatkozó adatokat,
7. az utcanév jellegére (védett) utaló adatokat.

(3) Az utcanévjegyzék vezetéséről a jegyző gondoskodik. Az utcanévjegyzékbe bárki betekinthesz.

(4) Közterület elnevezéséről, vagy nevének megváltoztatásáról a jegyző írásban tájékoztatja az érintett lakosságot és valamennyi, tevékenységi körük vagy nyilvántartási kötelezettségük okán érintett szervet.

2. A közterület elnevezésének szabályai

- 5. §** (1) Közterület elnevezése a képviselő-testület át nem ruházható hatásköre.
- (2) A közterület elnevezését, vagy nevének megváltoztatását kezdeményezheti
- a polgármester;
 - a Képviselő-testület tagja;
 - a Képviselő-testület bizottsága;
 - nemzetiségi önkormányzat;
 - a város közigazgatási területén bejelentett lakóhellyel rendelkező állampolgár;
 - a város közigazgatási területén ingatlannal vagy székhellyel rendelkező jogi személy, jogi személyiség nélküli szervezet, egyéb szerv.
- (3) A közterület elnevezésére vagy nevének megváltoztatására vonatkozó javaslatot – a helyi építési szabályzat, valamint kulturális tárgykörben hatáskörrel rendelkező, a képviselő-testület szervezeti és működési szabályzatáról szóló rendeletben megnevezett bizottsága véleményének figyelembevételével – a polgármester terjeszti a Képviselő-testület elé.
- (4) A közterületi neveket érintő döntés előtt szakmai vélemény kérhető a Földrajzinév-bizottságtól.
- (5) Nemzetiségi nyelvű vagy nemzetiségi vonatkozású közterület elnevezésnél az érintett nemzetiségi önkormányzat véleményét előzetesen ki kell kérni.
- (6) A közterület elnevezését a megállapítástól számított 10 éven belül megváltoztatni nem lehet.
- 6. §** (1) A közterület elnevezésénél figyelemmel kell lenni a helyi kulturális, természeti, történeti értékekre, sajátosságokra.
- (2) Személyről utcát elnevezni halála után, legalább 10 év elmúltával lehet.
- Az utcanév előtagjának meg kell egyeznie a személy által használt családi és utónévvel.
 - Kizárólag a családi nevet alkalmazni csak akkor szabad, ha a névadó személyiség így is, vagy így ismert, illetőleg ha az elnevezés egy családról történik.
 - Eltérni az a) és b) pontban foglalt rendelkezésektől akkor lehet, ha a személy nem a valódi nevén vált ismertté.
 - Ha a névadó személy foglalkozása, hivatása vagy egyéb ismertető jegye szorosan kapcsolódik a személynévhez, akkor ez az utcanévben is feltüntethető.
- (3) Személyről történő elnevezés során törekedni kell arra, hogy az elnevezés olyan elhunyt személynek állítson emléket, aki a helyi - ide értve a helyi nemzetiségi - lakosság körében születése, munkássága folytán ismert és elismert.
- (4) Ha az újonnan kialakított közterület a már korábban elnevezett közterülethez szorosan kapcsolódik, úgy a meglévő elnevezést kell alkalmazni az új területre is (utca folytatása stb.)

3. A házszám meghatározásának szabályai

- 7. §** (1) A névvel ellátott közterület mentén lévő lakóházakat, egyéb épületeket és az építési telket (a továbbiakban: ingatlan) házszámmal kell ellátni.
- (2) A házszámozásnál figyelemmel kell lenni azon beépítetlen telkekre is, melyek a későbbi beépítéskor a közbenső házszámot kapják.
- (3) Telekegyesítéskor a házszámokat össze kell vonni.
- (4) Amennyiben az ingatlan több közterülettel, utcával is érintkezik, a házszámot arról a közterületről kell megállapítani, amely felől az ingatlan megközelíthető, amely közterületre az ingatlan bejárata esik. Amennyiben ez több közterület esetében is igaz, akkor az ingatlannak a szélesebb közterület soron következő házszámát kell kapnia.

- 8. §** (1) Házszámozással még nem érintett, utcanévvel elnevezett közterületen a számozás 1-gyel kezdődik és a számok kihagyás nélkül emelkednek a közterülethez csatlakozó utolsó belterületi földrészig.

(2) A jellemzően vonalszerű közterület (utca) esetén a számozás növekedésének irányába nézve jobb oldalon a páratlan, baloldalon a páros számokat kell alkalmazni.

(3) Egy oldalon beépített, jellemzően vonalszerű közterület esetén a számozás folyamatosan emelkedik (1., 2., 3. stb.),

(4) A jellemzően nem vonalszerű közterület (tér, park) ingatlanainak számozása folyamatosan emelkedő számsorrendben, az óramutató járásával megegyező irányban történik.

9. § (1) Az ingatlan házszámának megváltoztatása csak abban az esetekben lehetséges, ha:

a) az ingatlan házszáma a hivatalos ingatlan-nyilvántartásban nem szerepel, csak helyrajzi számmal meghatározott, vagy

b) több ingatlan azonos utcanév és azonos házszámmal szerepel a hivatalos ingatlan-nyilvántartásban, vagy

c) az ingatlan utca házsorában elfoglalt egyedi számszaki megjelölése nem a kialakult növekvő számsorban található, vagy

d) ingatlan megosztására, vagy

e) ingatlanok egyesítésére kerül sor.

(2) Az (1) bekezdésben meghatározott esetekben az ingatlan házszámának megváltoztatásáról a jegyző külön határozatban rendelkezik.

10. § (1) A házszám megváltoztatására irányuló eljárás hivatalból, vagy annak kérelmére indul, akinek a házszám megváltoztatásához jogos érdeke fűződik.

(2) A kialakult számozást követően megosztott ingatlanok eredeti (alátörés nélküli) sorszáma megszűnik, s az újonnan kialakított telkek számának megfelelően, a számsor növekedésének irányában 2., 3., 4. stb. alátörést kap (pl.: 1/2., 1/3., 1/4. stb.).

(3) Egy helyrajzi számú ingatlanon lévő több lakás esetén, valamennyi lakás külön házszámot kap (pl. az 1. házszámú ingatlanon 4 lakásból álló épületben az 1/1., 1/2., 1/3. stb. számú lakás).

(4) Telekegyesítést követően úgy kell házszámozni, hogy a változás a lehető legkevesebb ingatlant érintse.

(5) A házszám megváltozását az (1) bekezdés szerinti eljárás kezdeményezőjének az arról rendelkező határozat jogerőre emelkedésétől számított 15 napon belül az ingatlan-nyilvántartásba be kell jegyeztetni.

4. Az utcanév és házszám kihelyezésének szabályai

11. § (1) Az utca nevét feltüntető tábla elhelyezését az ingatlan tulajdonosa (bérelője, használója) köteles tűrni. Utcanév tábla elhelyezéséről a Hivatal gondoskodik.

(2) Az utcanév táblát az utca jobb oldalán fekvő első és utolsó telken kell elhelyezni jól látható helyen, az épület falán, vagy a kerítésen.

(3) A közterület nevének megváltozása esetén a régi nevet feltüntető utcanév táblát a változásról szóló döntést követően egy évig, piros átlós vonallal áthúzva, az eredeti helyén kell hagyni, és az új nevet feltüntető utcanév táblát közvetlenül a régi fölött vagy alatt kell elhelyezni.

(4) Az utcanév és házszám tábla tisztántartásáról az ingatlan tulajdonosa (bérelője, használója) gondoskodik.

12. § (1) A házszám táblát a közterületi telekhatártól mért 10 méteren belül, 2-5 méter közötti magasságban, az épület közút felőli homlokzatán, vagy az ingatlan utcai kerítésén (bejárati ajtón) úgy kell elhelyezni, hogy a közterületről jól látható és olvasható legyen.

(2) Építési telek esetében a házszám táblát/helyrajzi számot az utca felőli telekhatártól számított 5-10 méter között a földbe ástott fa, vas, beton vagy egyéb anyagból készült tartóoszlopon kell elhelyezni 2-3 méter közötti magasságban úgy, hogy azt az esetlegesen felnövő növényzet ne takarhassa el.

(3) Az ingatlan számozásáról a hiányzó és olvashatatlanná vált utcanév- és házszám táblák számbavételéről, ellenőrzéséről a Hivatal gondoskodik.

(4) Az ingatlan tulajdonosa saját költségén köteles pótolni a hiányzó vagy az elavult házszám táblát. A házszám táblának időálló anyagból (pl. fém, kerámia, műanyag) kell lennie.

(5) A nem valóságos állapotnak megfelelő, vagy nem a megfelelő módon kifüggesztett házszám táblák lecserélését a tulajdonos (bérlő, használó) terhére a jegyző elrendelheti.

5. Záró rendelkezések

13. § (1) Ez a rendelet 2014. október 1-jén lép hatályba.

(2) Ez a rendelet a Ceglédi Közös Önkormányzati Hivatal hirdető tábláján történő kifüggesztéssel kerül kihirdetésre.

(3) Ez a rendelet a kihirdetéssel egyidejűleg közzétételre kerül a Köröstetétleni Község háza (Köröstetétlen, Kocséri út 4.) hirdető tábláján.

Dr. Diósgyőri Gitta sk.
jegyző

Pásztor Imre sk.
polgármester

Köröstetétlen Község Önkormányzatának a közterületek elnevezéséről és a házszámozás szabályairól szóló 9/2014. (IX. 24.) önkormányzati rendelete a Ceglédi Közös Önkormányzati Hivatal Hirdető tábláján, 2014. szeptember 24-én történt kifüggesztéssel került kihirdetésre.

Cegléd, 2014. szeptember 24.

**Dr. Diósgyőri Gitta sk.
jegyző**