

J e g y z ő k ö n y v

Kőröstetétlen, 2024. december 12.

Kőröstetétlen Község Önkormányzat
Jogi- Gazdasági és Kulturális Bizottsága

rendkívüli nyilvános üléséről

J e g y z ő k ö n y v

Készült: Kőröstétetlen Község Önkormányzat Jogi- Gazdasági és Kulturális Bizottsága 2024. december 12-én megtartott 08.45 órakor kezdődő nyilvános ülésén.

Ülés helye: Községháza, Tanácskozó terem (2745 Kőröstétetlen, Kocséri út 4.)

Jelen van: a Bizottság **3 tagjából 3 fő:** Vágó Béla elnök, Farkas Mónika bizottsági tag, Mihály Antal külsős bizottsági tag, továbbá Pásztor Roland polgármester, Szerdai Károly alpolgármester, Sáfár Anna képviselő

Tanácskozási joggal jelen van: Sziváki Ibolya Ceglédi KÖH Szervezési Iroda jegyzői megbízott, Baumanné Méder Melinda Ceglédi KÖH Szervezési Iroda intézményigazgatási ügyintéző

Jegyzőkönyvvezető: Jávorszkiné Lászki Emese Ceglédi KÖH Szervezési Iroda ügyintéző

Vágó Béla elnök: Köszönti a megjelenteket. A jelenléti ív alapján megállapítja, hogy a 3 tagú bizottságból 3 fő jelen van, a **bizottság határozatképes.** *(A jelenléti ív a jegyzőkönyv melléklete.)* Javasolja a meghívóban kiküldött napirendi pontok megtárgyalását. Megkérdezi, hogy van-e a napirendhez további javaslat.

Jegyzőkönyv-hitelesítő személynek Farkas Mónika bizottsági tagot javasolja.

A Jogi- Gazdasági és Kulturális Bizottság egyhangú, 3 igen szavazattal Farkas Mónika bizottsági tagot választotta meg jegyzőkönyv-hitelesítőnek.

Hozzászólás hiányában szavazásra bocsátja a napirendet, melyet a Bizottság egyhangú, 3 igen szavazattal elfogadott:

NYILVÁNOS ÜLÉS:

- 1.) Bogácsi üdülő 2025. évi üzemeltetése
Előterjesztő: Pásztor Roland polgármester
Szakmai előterjesztő: Szűcs Ádám ügyvezető
- 2.) Belső visszaélési szabályzat
Előterjesztő: Dr. Diósgyőri Gitta Ceglédi KÖH címzetes főjegyző
Szakmai előterjesztő: Dr. Szoboszlai Árpádné Ceglédi KÖH Hatósági és Igazgatási Iroda - irodavezető
- 3.) Polgármester új illetményének megállapítása
Előterjesztő: Dr. Diósgyőri Gitta Ceglédi KÖH címzetes főjegyző
Szakmai előterjesztő: Dr. Diósgyőri Gitta Ceglédi KÖH címzetes főjegyző
- 4.) Egyebek

1.) Bogácsi üdülő 2025. évi üzemeltetése

Előterjesztő: Pásztor Roland polgármester

Szakmai előterjesztő: Szűcs Ádám ügyvezető

(Előterjesztés a jegyzőkönyv 1. melléklete)

Vágó Béla elnök: Köszönjük szépen ezt a részletes, mindenre kiterjedő anyagot. Én nem részletezném most a bogácsi üdülővel kapcsolatos helyzetet, mert mindenki tisztában van vele. Annyit viszont megjegyeznék, hogy olyan állapotban van, ami javításra, renoválásra szorul. Az anyag részletesen bemutatja a tulajdonosokat és a tulajdoni hányadokat is. Nem mi vagyunk a

legkisebbek, mégis nekünk van a legkisebb tulajdoni hányadunk benne. Valami miatt annak idején így alakult az elosztás. Tehát visszatérve az elejéhez a Társulás új üzemeltetőt keresett. A Ceglédi Termálfürdő Üzemeltető Kft. vállalta és kapta meg. A határozati javaslatban arról van szó, hogy továbbra is megbízzuk a Kft.-t egy évre az üzemeltetésre.

Megkérdezi, hogy az 1. számú napirendi ponthoz van-e kérdés, hozzászólás.

Hozzászólás hiányában szavazásra bocsátja a határozati javaslatot, melyet a Jogi- Gazdasági és Kulturális Bizottság egyhangú, 3 igen szavazattal elfogadott és az alábbi határozatot hozta:

Jogi- Gazdasági és Kulturális Bizottság
51/2024. (XII.12.) számú határozata

Köröstétetlen Község Önkormányzat Jogi- Gazdasági és Kulturális Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy - mint a Bogács belterület 888/14 hrsz-ú ingatlan 1,8 %-os társulajdonosa – figyelemmel a 67/2023. (XI. 28.) Ök. határozatban foglaltakra

1.) Értsen egyet a Bogács, Zöldváralja utca 1. szám alatti üdülő (a továbbiakban: Üdülő) üzemeltetésével megbízott, Cegléd Város Önkormányzata 100 %-os tulajdonában lévő Ceglédi Termálfürdő Üzemeltető Kft.-vel (*székhelye: 2701 Cegléd, Fürdő út 27-29. képviseli: Szűcs Adám ügyvezető, a továbbiakban: Kft.*) 2023. december 13-án megkötött Megbízási Szerződés 2026. január 1-jéig szóló meghosszabbításával, téli – 2024. október 1. és 2025. április 30. közötti – zárvatartás mellett.

2.) Napirendjére tűzze legkésőbb 2025 márciusi ülésén a Kft.-t megillető üzemeltetési díj vállalásának, illetve az Üdülő 2025 évi teljes lezárásának kérdését. A tulajdoni részaránynak megfelelő üzemeltetési díj 90.000,- Ft/év összeg forrása a 2025. évi költségvetésben megtervezésre kerüljön.

3.) Hatalmazza fel a Polgármestert Köröstétetlen Község Önkormányzat és a Kft. közötti 1. pontban hivatkozott szerződésmódosítás aláírására.

4.) Utasítsa a Ceglédi Közös Önkormányzati Hivatalt a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: a 2. pontban: 2025. március 20. **Felelős:** Pásztor Roland
polgármester

a 3. pontban: 2024. december 20.

a 4. pontban: azonnal

2.) Belső visszaélési szabályzat

Előterjesztő: Dr. Diósgyőri Gitta Ceglédi KÖH címzetes főjegyző

Szakmai előterjesztő: Dr. Szoboszlai Árpádné Ceglédi KÖH Hatósági és Igazgatási Iroda - irodavezető

(*Előterjesztés a jegyzőkönyv 2. melléklete*)

Vágó Béla elnök: A panaszokról, a közérdekű bejelentésekről, valamint a visszaélések bejelentésével összefüggő szabályokról szóló 2023. évi XXV. törvény 2025. január 1-től kötelezővé teszi önkormányzatok számára is a belső visszaélés bejelentési rendszer létrehozását és működtetését. Ennek a kötelezettségnek eleget téve javasolják elfogadásra a Ceglédi Közös Önkormányzati Hivatalra, Köröstétetlen Község Önkormányzatára, Cegléd Város Önkormányzatára és intézményeire kiterjedő hatállyal a szabályzat elfogadását. Egyetlen egy dolgot emelnék ki ebből a szakmai anyagból, ami a következő: „Bejelentést tenni csak név és elérhetőség (lakcím, telefonszám, e-mail cím) megadásával lehet.”

Megkérdezi, hogy az 2. számú napirendi ponthoz van-e kérdés, hozzászólás.

Hozzászólás hiányában szavazásra bocsátja a határozati javaslatot, melyet a Jogi- Gazdasági és Kulturális Bizottság egyhangú, 3 igen szavazattal elfogadott és az alábbi határozatot hozta:

Jogi- Gazdasági és Kulturális Bizottság
52/2024. (XII.12.) számú határozata

Köröstetetlen Község Önkormányzat Jogi- Gazdasági és Kulturális Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy – a panaszokról, a közérdekű bejelentésekről, valamint a visszaélések bejelentésével összefüggő szabályokról szóló 2023. évi XXV. törvény 31. § (3) bekezdésére hivatkozással

- 1.) Fogadja el a Ceglédi Közös Önkormányzati Hivatal jegyzőjének a Belső Visszaélés Bejelentési Szabályzatról szóló 10/2024. (12. 16.) utasítását.
- 2.) Fogadja el a szabályzat hatályának kiterjesztését Köröstetetlen Község Önkormányzatra.
- 3.) Kérje fel a jegyzőt és a polgármestert a szabályzat aláírására és kibocsátására.
- 4.) Utasítsa a Ceglédi Közös Önkormányzati Hivaltal, hogy a döntésnek megfelelően a szükséges intézkedéseket tegye meg.

Határidő: 2024. december 28.

Felelős: Dr. Diósgyőri Gitta címzetes

főjegyző

3.) Polgármester új illetményének megállapítása

Előterjesztő: Dr. Diósgyőri Gitta Ceglédi KÖH címzetes főjegyző

Szakmai előterjesztő: Dr. Diósgyőri Gitta Ceglédi KÖH címzetes főjegyző

(Előterjesztés a jegyzőkönyv 3. melléklete)

Vágó Béla elnök: A főállású polgármester a megválasztásával különleges közszolgálati jogviszonyba kerül, és foglalkoztatási jogviszonyára a közszolgálati tisztviselőkről szóló 2011. évi CXCV. törvény vonatkozik. A polgármester tekintetében a Képviselő-testület gyakorolja a munkáltatói jogokat, melynek része az illetmény megállapítása. A főállású polgármester illetményét jogszabály alapján kell megállapítani, attól eltérni nem lehet. A főállású polgármester illetményét és egyéb juttatásait nem mérlegelési jogkörben állapítja meg a Képviselő-testület. A polgármester illetménye közérdekből nyilvános adat. Az Mötv. 2024. november 29-étől hatályos, 2024. évi LVIII. törvénnyel módosított 71. § (4) bekezdése az illetmény kiszámításának új módját vezeti le. Az 501–1500 fő közötti lakosság számú település esetében a főállású polgármester a nemzetgazdasági átlagkereset 1,75-szeresének megfelelő összegű illetményre jogosult. Az új illetményre vonatkozó rendelkezés az Mötv. 146/M. § alapján 2024. október 1-ig visszaható hatályú. A Központi Statisztikai Hivatal a Hivatalos Értesítő 2024. február 29-én megjelent 12. számában közzétett havi bruttó átlagkereset 589.114,- Ft/hó. A nemzetgazdasági átlagkereset 1,75-szerese kerekítéssel: 1.030.900,- Ft. Továbbá, az Mötv. 71. § (6) bekezdése értelmében a polgármesterek havonta az illetményük 15 %-ában meghatározott összegű költségterítésre jogosult, ami kerekítéssel: 154.600,- Ft.

Megkérdezi, hogy a 3. számú napirendi ponthoz van-e kérdés, hozzászólás.

Hozzászólás hiányában szavazásra bocsátja az előterjesztett határozati javaslatokat, melyet a Jogi- Gazdasági és Kulturális Bizottság egyhangú, 3 igen szavazattal elfogadott és az alábbi határozatot hozta:

Jogi- Gazdasági és Kulturális Bizottság
53/2024. (XII. 12.) számú határozata

Köröstetetlen Község Önkormányzat Jogi- Gazdasági és Kulturális Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy - Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 71. § (4) bekezdés b) pontja, valamint (6) bekezdése alapján

1.) Pásztor Roland polgármester 2024. október 1-jétől érvényes

1.1. havi bruttó illetményét 1.030.900 - Ft, azaz egymillió-harmincezer-kilencszáz forintban, továbbá

1.2. havi bruttó költségtérítését 154.600 - Ft, azaz egyszázötvennégyezer-hatszáznegyven forintban

állapítsa meg.

2.) Utasítsa a Ceglédi Közös Önkormányzati Hivatalt a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal

Felelős: Dr. Diósgyőri Gitta címzetes

főjegyző

4.) Egyebek

Vágó Béla elnök: Az Egyebek napirendi ponton belül megkérdezi, hogy van-e javaslat, kérdés, hozzászólás.

Mivel javaslat nem érkezett, kérdés, hozzászólás nem hangzott el, így Vágó Béla elnök a bizottsági ülést 08.55 órakor berekeszti.

K. m. f.

.....
Vágó Béla
Jogi- Gazdasági és Kulturális Bizottság
elnök

.....
Farkas Mónika
bizottsági tag,
jegyzőkönyv hitelesítő

Jegyzőkönyv hitelül:

.....
Jávorszkiné Lászki Emese
jegyzőkönyvvezető