

J e g y z ő k ö n y v

Kőröstetetlen, 2023. október 31.

Kőröstetetlen Község Önkormányzatának
Jogi- Gazdasági és Kulturális Bizottsága

nyilvános üléséről

J e g y z ő k ö n y v

Készült: Kőröstétetlen Község Önkormányzatának Jogi- Gazdasági és Kulturális Bizottsága 2023. október 31-én megtartott 08.45 órakor kezdődő nyilvános ülésén.

Ülés helye: Községháza, Tanácskozó terem (2745 Kőröstétetlen, Kocséri út 4.)

Jelen van: a Bizottság **3 tagjából 3 fő:** Farkas Béláné elnök, Vágó Béla bizottsági tag, Angyal Tibor külsős bizottsági tag, továbbá Pásztor Roland polgármester, Szerdai Károly alpolgármester és Farkas Mónika képviselő

Tanácskozási joggal jelen van: Sziváki Ibolya Ceglédi KÖH Szervezési Iroda jegyzői megbízott és Gyenge Ilona Ceglédi KÖH Pénzügyi Iroda pénzügyi ügyintéző

Jegyzőkönyvvezető: Jávorszkiné Lászki Emese Ceglédi KÖH Szervezési Iroda ügyintéző

Farkas Béláné elnök: Köszönti a megjelenteket. A jelenléti ív alapján megállapítja, hogy a 3 tagú bizottságból 3 fő jelen van, a **bizottság határozatképes.** (A jelenléti ív a jegyzőkönyv melléklete.) Javasolja a meghívóban kiküldött napirendi pontok megtárgyalását. Megkérdezi, hogy van-e a napirendhez további javaslat.

Jegyzőkönyv-hitelesítő személynek Vágó Béla bizottsági tagot javasolja.

A Jogi- Gazdasági és Kulturális Bizottság egyhangú, 3 igen szavazattal Vágó Béla bizottsági tagot választotta meg jegyzőkönyv-hitelesítőnek.

Hozzászólás hiányában szavazásra bocsátja a napirendet, melyet a Bizottság egyhangú, 3 igen szavazattal elfogadott:

NYILVÁNOS ÜLÉS:

1. Beszámoló a Református Általános Iskola és Óvoda Kőröstételtleni Tagiskolájában és Tagóvodájában folyó nevelés-oktatásról
Előterjesztő: Pásztor Roland polgármester
Szakmai előterjesztő: Jáger Mária Ceglédi KÖH Szervezési Iroda - irodavezető
 2. Helyi Választási Bizottság tagjainak megválasztása
Előterjesztő: Dr. Diósgyőri Gitta Ceglédi KÖH címzetes főjegyző
 3. Szennyvízelvezető rendszer szivattyúk elektromos vezérlés felújítása
Előterjesztő: Pásztor Roland polgármester
Szakmai előterjesztő: Sipos Nikoletta Ceglédi KÖH Pénzügyi Iroda - irodavezető
 4. Kőröstétetlen község településrendezési eszközeinek ellenőrzése
Előterjesztő: Pásztor Roland polgármester
Szakmai előterjesztő: Dr. Diósgyőri Gitta Ceglédi KÖH címzetes főjegyző
 5. Nyugdíjasok részére nyújtott utalvány biztosítása
Előterjesztő: Pásztor Roland polgármester
Szakmai előterjesztő: Sziváki Ibolya Ceglédi KÖH Szervezési Iroda vezető-főtanácsos
 6. Egyebek
- 1.) **Beszámoló a Református Általános Iskola és Óvoda Kőröstételtleni Tagiskolájában és Tagóvodájában folyó nevelés-oktatásról**
Előterjesztő: Pásztor Roland polgármester
Szakmai előterjesztő: Jáger Mária Ceglédi KÖH Szervezési Iroda - irodavezető
(Előterjesztés a jegyzőkönyv 1. melléklete)

Farkas Béláné elnök: A Képviselő-testület a 2023. év II. félévi munkaterve alapján az októberi rendes ülésén tárgyalja és dönt a Ceglédi Református Általános Iskola és Óvoda igazgatójának 2022/23-as nevelési és tanévről szóló átfogó beszámolójának elfogadásáról. Az intézmény igazgatója, Vas János jóváhagyásával a mellékelt intézményi beszámolókat Almádiné Rózsa Krisztina, Mádiné Kocsi Ildikó és Ézsiás István Tiborné, a körösetétleni tagintézmény-vezetők készítették el.

Körösetétlenül minden jelentkezőt felvettek az Óvodába, ezért egy új csoport elindítása vált szükségessé 2023. szeptembertől. Szeptember előtt 44 fő volt, szeptember után pedig 56 fő lett. Az új csoport a Méhecske csoport lett. Az Óvodánkból 8 gyermek ballagott el, ez 100%-os megfelelést jelent, és plusz öröm számunkra, hogy mind a 8 gyermek a Körösetétleni Iskolában kezdi meg tanulmányait.

Az Általános Iskola vonatkozásában is létszám emelkedés történt. 150 főről 157 főre emelkedett a létszám. Tehát nem véletlen, hogy sokan választják a Körösetétleni Iskolát és Tagóvodát, hiszen a beszámolóból is kiténik, hogy az intézmények vezetői mindent megtesznek annak érdekében, hogy minden gyermeknek a képességeiknek megfelelő szintet tudják nyújtani. Szeretném magam és a Képviselő-testület nevében megköszönni az Általános Iskola és Óvoda szakami beszámolóját, az iskola és óvodai dolgozók kiváló munkavégzését, amelyhez nagyon jó egészséget kívánunk.

Megkérdezi, hogy az 1. számú napirendi ponthoz van-e kérdés, hozzászólás.

Hozzászólás hiányában szavazásra bocsátja a határozati javaslatot, melyet a Jogi- Gazdasági és Kulturális Bizottság egyhangú, 3 igen szavazattal elfogadott és az alábbi határozatot hozta:

Jogi- Gazdasági és Kulturális Bizottság
51/2023. (X. 31.) számú határozata

Körösetétlen Község Önkormányzatának Jogi- Gazdasági és Kulturális Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy

1. Fogadja el a Ceglédi Református Általános Iskola és Óvoda Körösetétleni Tagintézményeinek 2022/2023-as nevelési évre vonatkozó beszámolóját.
2. Köszönje meg az óvodai és az iskolai dolgozók kiváló munkavégzését.
3. Utasítsa a Ceglédi Közös Önkormányzati Hivatalt a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal

Felelős: Pásztor Roland polgármester

2.) Helyi Választási Bizottság tagjainak megválasztása

Előterjesztő: Dr. Diósgyőri Gitta Ceglédi KÖH címzetes főjegyző
(*Előterjesztés a jegyzőkönyv 2. melléklete*)

Farkas Béláné elnök: Magyarország Alaptörvénye 35. cikk (2) bekezdése értelmében „a helyi önkormányzati képviselők és polgármesterek általános választását a helyi önkormányzati képviselők és polgármesterek előző általános választását követő ötödik év április, május, június vagy július hónapjában, az európai parlamenti képviselők választásával egyidejűleg kell megtartani.” Az uniós nagykövetek döntése alapján 2024. június 6. és 9. között kell megtartani a soron következő európai parlamenti választásokat. A választási eljárásról szóló 2013. évi XXXVI. törvény (továbbiakban: Ve.) 6. § (2) bekezdése értelmében a szavazást vasárnap kell megtartani. A fentiekből következik, hogy a 2024. évi helyi önkormányzati képviselők és polgármesterek általános választását a köztársasági elnök 2024. június 9-ére fogja majd kitérni. A Ve. 23. §-a értelmében: „A helyi választási bizottság három – az egy szavazókörrrel rendelkező településen öt – tagját és legalább két pótagot a települési önkormányzat képviselő-testülete a helyi önkormányzati képviselők és polgármesterek általános választásának évét megelőző évben, október 1. és november 30. között választja meg; személyükre a helyi választási iroda vezetője tesz indítványt.”

A helyi választási bizottság tagjai: Bagosi Andrásné, Farkas Erzsébet, Szunyog Mária, Tóthné Bodnár Ágnes, Vágóné Pozsgai Zsuzsanna, míg a pótagok: Matkovics Szilvia és Palotai Erika lesznek.

Megkérdezi, hogy az 2. számú napirendi ponthoz van-e kérdés, hozzászólás.

Hozzászólás hiányában szavazásra bocsátja a határozati javaslatot, melyet a Jogi- Gazdasági és Kulturális Bizottság egyhangú, 3 igen szavazattal elfogadott és az alábbi határozatot hozta:

Jogi- Gazdasági és Kulturális Bizottság
52/2023. (X. 31.) számú határozata

Kőröstetetlen Község Önkormányzatának Jogi- Gazdasági és Kulturális Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy

1. A választási eljárásról szóló 2013. évi XXXVI. törvény 23. §-a értelmében – a HVI vezetőjének ajánlása alapján - az alábbi személyeket válassza meg a 2024. évi soron következő helyi önkormányzati képviselők és polgármesterek általános választásán választási bizottság tagjainak és a póttagjainak:

1. Bagosi Andrásné
2. Farkas Erzsébet
3. Szunyog Mária
4. Tóthné Bodnár Ágnes
5. Vágóné Pozsgai Zsuzsanna

Póttagok:

1. Matkovics Szilvia
2. Palotai Erika

- 2.) Utasítsa a Ceglédi Közös Önkormányzati Hivatalt, hogy a határozatról az érintetteket értesítse.

Határidő: azonnal

Felelős: Dr. Diósgyőri Gitta címzetes főjegyző

3.) Szennyvízelvezető rendszer szivattyúk elektromos vezérlés felújítása

Előterjesztő: Pásztor Roland polgármester

Szakmai előterjesztő: Sipos Nikoletta Ceglédi KÖH Pénzügyi Iroda - irodavezető

(Előterjesztés a jegyzőkönyv 3. melléklete)

Farkas Béláné elnök: A DAKÖV Kft. Abonyi Üzemmérnökség vezetője, mint a KRIT-SZV megjelölésű víziközműrendszer üzemeltetője 2023.09.14-én írásban kérelemmel fordult az önkormányzathoz, mint tulajdonoshoz a Kőröstetetlen, 7, 8 és 9 számú szennyvíz átemelők elektromos vezérlése meghibásodásával kapcsolatban. A tájékoztató szerint a várható költség 4.300.000 Ft + ÁFA.

A 2023-2037. időszakra készült az önkormányzat és a Magyar Energetikai- és Közműszabályozási Hivatal részéről elfogadott Gördülő Fejlesztési Terv felújítások és pótlások tervrész 22-32975-1-001-00-00 számú közműves szennyvízelvezetés rendszere 2. során szerepel a 7;8;9, sz. átemelők elektromos, vezérlés felújítás 2023. I. félévi használati díj terhére nettó 1.262.000 Ft összeggel. A felújítás előkészítése során megkerestük a DAKÖV Kft. Bagi Üzemigazgatóságát, hogy nyújtsa be a felújítás önkormányzat által történő jóváhagyásához szükséges árajánlatot és/vagy költségkalkulációt indoklással együtt, hogy miért kerül többre a feladat a GFT-ben előirányzott összegnél. Az üzemeltető tájékoztatta, hogy a GFT-ben a terv készítésekor 2022. év szeptemberében a rendelkezésre álló keretből kiindulva került meghatározásra az összeg, amely a részleges felújítást tette volna lehetővé. Időközben a fennálló hibák a teljes pótlást indokolják, ezért a megküldött díjkalkulációk a szennyvízáttemelők vezérlő és kommunikációs tipizált rendszerének teljes cseréjét tartalmazzák. A felújítás teljes költsége összesen nettó 4.955.098 Ft+1.337.877 Ft áfa bruttó 6.292.974 Ft. A fedezetet a KRIT-SZV víziközmű rendszer 2022. évi még fel nem használt és a 2023. évi használati díja biztosítja.

Megkérdezi, hogy az 3. számú napirendi ponthoz van-e kérdés, hozzászólás.

Hozzászólás hiányában szavazásra bocsátja a határozati javaslatokat, melyet a Jogi- Gazdasági és Kulturális Bizottság egyhangú, 3 igen szavazattal elfogadott és az alábbi határozatokat hozta:

**Jogi- Gazdasági és Kulturális Bizottság
53/2023. (X. 31.) számú határozata**

Kőröstetetlen Község Önkormányzatának Jogi- Gazdasági és Kulturális Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy - a víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény 11. §-ában foglaltakra figyelemmel -

- 1.) Kezdeményezze a KRIT-SZV víziközmű rendszer 2023-2037. időszakra vonatkozó Gördülő Fejlesztési Tervének felújítási, pótlási tervrész módosítását, amelynek előkészítésével és a Magyar Energetikai és

Közműszabályozási Hivatalnál történő benyújtásával a DAKÖV Dabas és Környéke Vízügyi Kft-t bízta meg.

- 2.) A Köröstetetlen a 7. számú, a 8. számú és a 9. számú átemelők elektromos vezérlés felújítását engedélyezze és azok elvégzésével a DAKÖV Dabas és Környéke Vízügyi Kft. Bagi Üzemigazgatóságát (2191 Bag, Dózsa György út 20. Képviseli: Horváth Péter szolgáltatási igazgató) bízta meg.
- 3.) A 2.) pontban részletezett munkálatok vállalási díja: 4.955.098 Ft + ÁFA, összesen 6.292.974 Ft, azaz Hatmilliókettőszázkilencvenkétezer-kilencszázhetvennégy forint legyen.
- 4.) A felújítási munkák fedezeteként kizárólag - a víziközmű vagyon használatáért - a DAKÖV Dabas és Környéke Vízügyi Kft. 2022. és 2023. évi bérleti díjból származó bevételeket jelölje meg.
- 5.) Hatalmazza fel a polgármestert az 2. pontban hivatkozott megbízáshoz szükséges dokumentumok előkészítésére és aláírására.
- 6.) Utasítsa a Ceglédi Közös Önkormányzati Hivatalt a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal

Felelős: Pásztor Roland polgármester

4.) Köröstetetlen község településrendezési eszközeinek ellenőrzése

Előterjesztő: Pásztor Roland polgármester

Szakmai előterjesztő: Dr. Diósgyőri Gitta Ceglédi KÖH címzetes főjegyző

(Előterjesztés a jegyzőkönyv 4. melléklete)

Farkas Béláné elnök: Köröstetetlen Község jelenleg hatályos településrendezési eszközei 2005-2006-ban készültek. A településszerkezeti tervet a 6/2006. (V.15.) ök. határozattal fogadta el a Képviselő-testület, a helyi építési szabályzatról pedig 2/2006. (V.15.) számon alkotott rendeletet, mely jelenleg is, tehát több mint 17 éve hatályban van. A településrendezési terv készítését megalapozó településfejlesztési koncepció 2005. május 23-án került elfogadásra.

A települési önkormányzatnak a településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII. 15.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Korm. rendelet) 17. § (1) bekezdése értelmében a fejlesztési tervet – korábban: településfejlesztési koncepciót – és a rendezési tervet – korábban: településszerkezeti tervet, helyi építési szabályzatot – együttesen legalább 4 évente kötelező áttekintenie, ellenőriznie.

Az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény (a továbbiakban: Étv.) 60. § (8) bekezdése szerint „azon településeknek, amelyek a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet (a továbbiakban: korábbi R.) tartalmi követelményei alapján nem készítettek településfejlesztési koncepciót, integrált településfejlesztési stratégiát és településrendezési eszközöket, az új településfejlesztési tervüket és településrendezési tervüket legkésőbb 2024. január 1-ig hatályba kell léptetniük, és a 2012. augusztus 6-án hatályos szabályoknak megfelelő településfejlesztési koncepciójuk, integrált településfejlesztési stratégiájuk vagy településrendezési eszközeik módosítására 2023. december 31-ig van lehetőségük.” A Veszélyhelyzeti rendelet 5. § (1) bekezdése értelmében „a veszélyhelyzet ideje alatt az Étv. 60. § (8) bekezdésétől eltérően az új településfejlesztési tervet és településrendezési tervet legkésőbb 2027. július 1-jéig hatályba kell léptetni, és a 2012. augusztus 6-án hatályos szabályoknak megfelelő településfejlesztési koncepció, integrált településfejlesztési stratégia vagy településrendezési eszközök módosítására 2027. június 30-ig van lehetőség.” A Korm. rendelet hivatkozott rendelkezése szerint az előírt ellenőrzés során Köröstetetlen Község Önkormányzatának Képviselő-testülete (a továbbiakban: Képviselő-testület) dönthet arról, hogy az adott településrendezési eszközt továbbra is változatlan tartalommal alkalmazza, esetleg módosítja azt, vagy pedig újat készít. A korábbi R. 45. § (1) bekezdése alapján a 2012. december 31-én hatályban lévő, valamint az OTÉK 2012. augusztus 6-án hatályos településrendezési követelményeinek és jelmagyarázatának figyelembevételével elkészített és elfogadott településrendezési eszköz 2023. december 31-ig alkalmazható. E határonap lejártá után a meglévő településrendezési eszköz és annak módosítása már nem alkalmazható, így az önkormányzat „településfejlesztés, településrendezés”, mint kötelező önkormányzati feladatának ellátása csorbulhat, ezért mindenféleképpen új eszközök elfogadása javasolt.

Tekintettel továbbá arra, hogy a község a korábbi R. szerinti településrendezési eszköz készítése kötelezettségének nem tett eleget, ezért az új – Korm. rendelet szerinti – településrendezési eszközök (új településfejlesztési és településrendezési terv) tervezési munkáit – a költségvetési lehetőségek függvényében – mihamarabb szükséges elindítani és a hatályos országos jogszabályokkal való jogharmonizációt megteremtteni.

Körösetetlen község teljes közigazgatási területére kiterjedő, a Korm. rendelet szerinti településterv (településrendezési és településfejlesztési terv együtt) készítése a Korm. rendeletnek megfelelő általános egyeztetési eljárással. Az Önkormányzat a tervezési feladatokat a jelenleg hatályos jogszabályok alapján egyszerre, teljes eljárásban indítaná el. A tervezési feladat becsült értékének meghatározására az Önkormányzat több településtervezéssel foglalkozó gazdasági szereplőtől kért indikatív díjjajánlatot, azonban ilyen ajánlat mindeddig nem érkezett. Körösetetlen Község Önkormányzat 2023. évi költségvetéséről szóló 5/2023. (II. 17.) ök. rendelet 8. mellékletében foglaltak alapján a tervezési feladatokra 9.525.000 Ft fedezet áll rendelkezésre.

A fentiek alapján – tekintettel az indikatív ajánlatok eredménytelen beszerzésére és az idei évből hátralévő idő rövidségére – javasolt, hogy az Önkormányzat tényleges díjjajánlat tételére kérjen fel településtervező cégeket. A tényleges díjjajánlatok függvényében a településtervező cég kiválasztásáról a Képviselő-testület lesz majd jogosult dönteni.

Tájékoztatom továbbá a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az önkormányzat az építésügyi feladatát a helyi rendeletei megalkotásával és a kapcsolódó sajátos jogintézményekkel, továbbá önkormányzati főépítész közreműködésével láthatja el. Tehát a jövőben önkormányzati főépítész megbízása is szükséges.

Megkérdezi, hogy az 4. számú napirendi ponthoz van-e kérdés, hozzászólás.

Hozzászólás hiányában szavazásra bocsátja az „A” határozati javaslatot, melyet a Jogi- Gazdasági és Kulturális Bizottság egyhangú, 3 igen szavazattal elfogadott és az alábbi határozatot hozta:

Jogi- Gazdasági és Kulturális Bizottság
54/2023. (X. 31.) számú határozata

Körösetetlen Község Önkormányzatának Jogi- Gazdasági és Kulturális Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy

1. A településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII. 15.) Korm. rendelet 17.§ (1) bekezdés szerinti ellenőrzési kötelezettsége keretében döntsön arról, hogy új településtervet (településrendezési és településfejlesztési terv együtt) készítsen.
2. Utasítsa a Ceglédi Közös Önkormányzati Hivatalt a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal

Felelős: Pásztor Roland polgármester

5.) Nyugdíjasok részére nyújtott utalvány biztosítása

Előterjesztő: Pásztor Roland polgármester

Szakmai előterjesztő: Sziváki Ibolya Ceglédi KÖH Szervezési Iroda vezető-főtanácsos

(Előterjesztés a jegyzőkönyv 5. melléklete)

Farkas Béláné elnök: Az előző évhez hasonlóan idén is szeretnénk a körösetetleni lakóhellyel rendelkező nyugdíjasok részére egy kis segítséget nyújtani karácsony előtt. Utalvány formájában nyújtott ellátást (ajándékkártya) biztosítunk 10.000 Ft/fő értékben, melyet a Penny üzletekben tudnak majd felhasználni. A Képviselő-testület a 5/2023. (II. 17.) Ök. rendeletével fogadta el Körösetetlen Község Önkormányzat 2023. évi költségvetését. Jelen előterjesztéshez kapcsolódó fedezetet, 2.000.000 Ft-ot az önkormányzat 2023. évi költségvetés tartaléka terhére biztosítja.

Megkérdezi, hogy az 5. számú napirendi ponthoz van-e kérdés, hozzászólás.

Hozzászólás hiányában szavazásra bocsátja a határozati javaslatot, melyet a Jogi- Gazdasági és Kulturális Bizottság egyhangú, 3 igen szavazattal elfogadott és az alábbi határozatot hozta:

Jogi- Gazdasági és Kulturális Bizottság
55/2023. (X. 31.) számú határozata

Körösetetlen Község Önkormányzatának Jogi- Gazdasági és Kulturális Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy

- 1.) Utalvány formájában nyújtott ellátást biztosítson 10.000 Ft/fő értékben a nyugdíj-ellátásban részesülő kőröstetétleni lakosok részére.
- 2.) Az 1.) pontban rögzített kiadás ellenértéke bruttó 2.000.000 Ft, azaz kétmillió forint, melynek fedezetét a 2023. évi költségvetés tartaléka terhére biztosítsa.
- 3.) Utasítsa a Ceglédi Közös Önkormányzati Hivatalt a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal

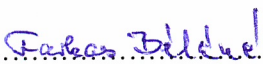
Felelős: Pásztor Roland polgármester

6.) Egyebek

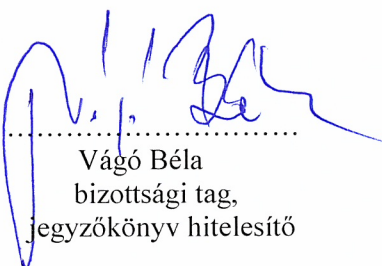
Farkas Béláné elnök: Az Egyebek napirendi ponton belül megkérdezi, hogy van-e javaslat, kérdés, hozzászólás.

Mivel javaslat nem érkezett, kérdés, hozzászólás nem hangzott el, így Farkas Béláné elnök a bizottsági ülést 09.00 órakor berekeszti.

K. m. f.




Farkas Béláné
Jogi- Gazdasági és Kulturális Bizottság
elnök



Vágó Béla
bizottsági tag,
jegyzőkönyv hitelesítő

Jegyzőkönyv hitelül:



Jávorszkiné Lászki Emese
jegyzőkönyvvezető