

**J e g y z ő k ö n y v**

Kőröstetétlen, 2023. november 28.

Kőröstetétlen Község Önkormányzatának  
**Jogi- Gazdasági és Kulturális Bizottsága**

nyilvános üléséről

## J e g y z ő k ö n y v

**Készült: Kőröstétlen Község Önkormányzatának Jogi- Gazdasági és Kulturális Bizottsága 2023. november 28-án megtartott 08.30 órakor kezdődő nyilvános ülésén.**

Ülés helye: Községháza, Tanácskozó terem (2745 Kőröstétlen, Kocséri út 4.)

Jelen van: a Bizottság **3 tagjából 3 fő:** Farkas Béláné elnök, Vágó Béla bizottsági tag, Angyal Tibor külsős bizottsági tag, továbbá Pásztor Roland polgármester, Szerdai Károly alpolgármester és Farkas Mónika képviselő

Tanácskozási joggal jelen van: Sziváki Ibolya Ceglédi KÖH Szervezési Iroda jegyzői megbízott és Gyenge Ilona Ceglédi KÖH Pénzügyi Iroda pénzügyi ügyintéző

Jegyzőkönyvvezető: Jávorszkiné Lászki Emese Ceglédi KÖH Szervezési Iroda ügyintéző

Farkas Béláné elnök: Köszönti a megjelenteket. A jelenléti ív alapján megállapítja, hogy a 3 tagú bizottságból 3 fő jelen van, a **bizottság határozatképes.** *(A jelenléti ív a jegyzőkönyv melléklete.)*

Javasolja a meghívóban kiküldött napirendi pontok megtárgyalását. Megkérdezi, hogy van-e a napirendhez további javaslat.

Jegyzőkönyv-hitelesítő személynek Vágó Béla bizottsági tagot javasolja.

A Jogi- Gazdasági és Kulturális Bizottság egyhangú, 3 igen szavazattal Vágó Béla bizottsági tagot választotta meg jegyzőkönyv-hitelesítőnek.

Hozzászólás hiányában szavazásra bocsátja a napirendet, melyet a Bizottság egyhangú, 3 igen szavazattal elfogadott:

### NYILVÁNOS ÜLÉS:

- 1.) Bűnmegelőzési és közbiztonsági stratégia elfogadása  
Előterjesztő: Pásztor Roland polgármester  
Szakmai előterjesztő: Dr. Diósgyőri Gitta Ceglédi KÖH címzetes főjegyző
- 2.) Helyi esélyegyenlőségi program elfogadása  
Előterjesztő: Pásztor Roland polgármester  
Szakmai előterjesztő: Dr. Diósgyőri Gitta Ceglédi KÖH címzetes főjegyző
- 3.) 10/2010. (XI. 27.) önkormányzati rendelet módosítása  
Előterjesztő: Pásztor Roland polgármester  
Szakmai előterjesztő: Dr. Diósgyőri Gitta Ceglédi KÖH címzetes főjegyző
- 4.) Helyi adórendeletek felülvizsgálata 2024. évre  
Előterjesztő: Dr. Diósgyőri Gitta Ceglédi KÖH címzetes főjegyző  
Szakmai előterjesztő: Mádi Csaba Ceglédi KÖH Adóigazgatási Iroda - irodavezető
- 5.) Beszámoló Kőröstétlen Község Önkormányzatának 2023. III. negyedévi pénzügyi helyzetéről  
Előterjesztő: Pásztor Roland polgármester  
Szakmai előterjesztő: Sipos Nikoletta Ceglédi KÖH Pénzügyi Iroda - irodavezető
- 6.) Új álláshely létesítése  
Előterjesztő: Pásztor Roland polgármester  
Szakmai előterjesztő: Sipos Nikoletta Ceglédi KÖH Pénzügyi Iroda - irodavezető
- 7.) Javaslat a bogácsi üdülő üzemeltetésének kiszervezésére  
Előterjesztő: Pásztor Roland polgármester  
Szakmai előterjesztő: Dr. Diósgyőri Gitta Ceglédi KÖH címzetes főjegyző

- 8.) A Képviselő-testület 2024. I. félévi munkaterve  
Előterjesztő: Pásztor Roland polgármester  
Szakmai előterjesztő: Dr. Diósgyőri Gitta Ceglédi KÖH címzetes főjegyző
- 9.) 2024. évi rendezvényterv  
Előterjesztő: Pásztor Roland polgármester  
Szakmai előterjesztő: Dr. Diósgyőri Gitta Ceglédi KÖH címzetes főjegyző
- 10.) Köznevelési infrastruktúra fejlesztés TOP\_PLUSZ-3.3.3.-23 pályázathoz előkészítő döntés  
Előterjesztő: Pásztor Roland polgármester  
Szakmai előterjesztő: Dr. Diósgyőri Gitta Ceglédi KÖH címzetes főjegyző
- 11.) Polgármester jutalmazása  
Előterjesztő: Farkas Béláné bizottsági elnök  
Szakmai előterjesztő:
- 12.) Egyebek

### **1.) Bűnmegelőzési és közbiztonsági stratégia elfogadása**

Előterjesztő: Pásztor Roland polgármester

Szakmai előterjesztő: Dr. Diósgyőri Gitta Ceglédi KÖH címzetes főjegyző

*(Előterjesztés a jegyzőkönyv 1. melléklete)*

Farkas Béláné elnök: Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény, melynek 13.§ (1) bekezdésének 17. pontja alapján az önkormányzatok kötelező feladata a közreműködés a település közbiztonságának biztosításában. A rendőrségről szóló 1994. évi XXXIV. törvény III. fejezete a települési önkormányzat és a rendőrség kapcsolatát határozza meg. Felhívja többek között a rendőri és az önkormányzati vezetőket a közbiztonsággal kapcsolatos feladatok közös ellátására, a település bűnmegelőzési- és közbiztonsági stratégia kimunkálására. A Nemzeti Bűnmegelőzési Stratégiáról (2013–2023) szóló 1744/2013. (X. 17.) Kormányhatározat és 2024–2034 közötti időtartamra vonatkozó 1291/2023. (VII. 19.) Kormány határozattal elfogadott stratégia kimondja, hogy az Önkormányzatoknak aktív, kezdeményező szerepet kell játszaniuk a helyi közösség biztonságát szolgáló tervek elkészítésében és végrehajtásában. Ez év első felében a Kőröstetétleni Polgárőr Egyesület pályázatot nyújtott be az Országos Polgárőr Szövetség Elnöksége által kiírt pályázatra, azonban a pályázat elutasításra került. Farkas Mónika képviselő asszony elkészítette a mellékelt Bűnmegelőzési és Közbiztonsági Stratégiát, mely a jövőben meghirdetett pályázatok benyújtásához is szükséges lesz.

Megkérdezi, hogy az 1. számú napirendi ponthoz van-e kérdés, hozzászólás.

Hozzászólás hiányában szavazásra bocsátja a határozati javaslatot, melyet a Jogi- Gazdasági és Kulturális Bizottság egyhangú, 3 igen szavazattal elfogadott és az alábbi határozatot hozta:

### **Jogi- Gazdasági és Kulturális Bizottság**

#### **56/2023. (XI. 28.) számú határozata**

**Kőröstetétlen Község Önkormányzatának Jogi- Gazdasági és Kulturális Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy**

- 1.) Fogadja el Kőröstetétlen Község Önkormányzat Bűnmegelőzési és Közbiztonsági Stratégiáját.
- 2.) A Képviselő-testület kérje fel a polgármestert, hogy az 1. pontban foglalt döntésének megfelelően a Bűnmegelőzési és Közbiztonsági Stratégiáját az önkormányzat nevében írja alá.
- 3.) Utasítsa a Ceglédi Közös Önkormányzati Hivatal a szükséges intézkedések megtételére.

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** Pásztor Roland polgármester

### **2.) Helyi esélyegyenlőségi program elfogadása**

Előterjesztő: Pásztor Roland polgármester

Szakmai előterjesztő: Dr. Diósgyőri Gitta Ceglédi KÖH címzetes főjegyző

*(Előterjesztés a jegyzőkönyv 2. melléklete)*

Farkas Béláné elnök: Köröstetétlen Község Önkormányzat Képviselő-testülete a 55/2018. (XI. 27.) Ök. határozatával fogadta el a meglévő Helyi Esélyegyenlőségi Programot. A Helyi Esélyegyenlőségi Program elfogadása óta eltelt öt év, ezért a 2023 II. félévi munkatervben meghatározottak szerint és az Egyenlő Bánásmódról és az Esélyegyenlőség Előmozdításáról szóló 2003. évi CXXV. törvény, a helyi esélyegyenlőségi programok elkészítésének szabályairól és az esélyegyenlőségi mentorokról szóló 321/2011. (XII. 27.) Korm. rendelet, valamint a Kormány tagjainak feladat- és hatásköréről szóló 94/2018. (V. 22.) Korm. rendelet 40 § (1) bekezdés 28. pontja alapján kibocsátott 2021. július 1-től hatályos, a Belügyminisztérium által elkészített „Módszertani útmutató a helyi esélyegyenlőségi programok elkészítésének szempontjaihoz és a program felülvizsgálatához” című dokumentummal összhangban elkészítettük Köröstetétlen Község Önkormányzatának Helyi Esélyegyenlőségi Programját. Az Ebtv. 31.§ (6)-(7) bekezdései 2013. július 1. napjától a települési önkormányzat és annak jogi személyiséggel rendelkező társulása az államháztartás alrendszeréből, az európai uniós forrásokból, illetve a nemzetközi megállapodás alapján finanszírozott egyéb programokból származó, egyedi döntés alapján nyújtott, pályázati úton odaítélt támogatásban csak akkor részesülhet, ha e törvény rendelkezéseinek megfelelően – társulás esetén valamennyi települési önkormányzat – hatályos helyi esélyegyenlőségi programmal (HEP) rendelkezik.

A helyi esélyegyenlőségi programban helyzetelemzést kell készíteni a hátrányos helyzetű társadalmi csoportok - különös tekintettel a nők, a mélyszegénységben élők, romák, a fogyatékkal élő személyek, valamint a gyermekek és idősek csoportjára - oktatási, lakhatási foglalkoztatási, egészségügyi és szociális helyzetéről, illetve a helyzetelemzésen alapuló intézkedési tervben meg kell határozni a helyzetelemzés során feltárt problémák komplex kezelése érdekében szükséges intézkedéseket.

A helyi esélyegyenlőségi program megalkotása során gondoskodni kell a helyi esélyegyenlőségi program és a települési önkormányzat által készítendő egyéb fejlesztési tervek, koncepciók, továbbá a közoktatási esélyegyenlőségi terv és az integrált településfejlesztési stratégia célkitűzéseinek összhangjáról.

A helyi esélyegyenlőségi program időarányos megvalósulását, illetve a helyzetelemzésében foglalt változását két évente át kell tekinteni, az áttekintés alapján szükség esetén a helyi esélyegyenlőségi programot felül kell vizsgálni, illetve a helyzetelemzést és az intézkedési tervet az új helyzetnek megfelelően kell módosítani.

Megkérdezi, hogy az 2. számú napirendi ponthoz van-e kérdés, hozzászólás.

Hozzászólás hiányában szavazásra bocsátja a határozati javaslatot, melyet a Jogi- Gazdasági és Kulturális Bizottság egyhangú, 3 igen szavazattal elfogadott és az alábbi határozatot hozta:

**Jogi- Gazdasági és Kulturális Bizottság**  
**57/2023. (XI. 28.) számú határozata**

**Köröstetétlen Község Önkormányzatának Jogi- Gazdasági és Kulturális Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy**

- 1.) Fogadja el 2023. november 28-ai hatállyal Köröstetétlen Község Önkormányzatának - a helyzetelemzést és az intézkedési tervet egyaránt magában foglaló - Helyi Esélyegyenlőségi Programját a határozat mellékletében foglalt tartalommal, mely egyidejűleg a 55/2018. (XI. 27.) Ök. határozattal elfogadott Helyi Esélyegyenlőségi Program helyébe lép.
- 2.) A Képviselő-testület kérje fel a polgármestert, hogy az 1. pontban foglalt döntésének megfelelően a Helyi Esélyegyenlőségi Programot az Önkormányzat nevében írja alá és tegye meg a szükséges intézkedéseket az intézkedési tervben foglalt feladatok végrehajtása érdekében.
- 3.) Utasítsa a Ceglédi Közös Önkormányzati Hivatal a szükséges intézkedések megtételére.

**Határidő:** 2028. december 31.

**Felelős:** Pásztor Roland polgármester

**3.) 10/2010. (XI. 27.) önkormányzati rendelet módosítása**

Előterjesztő: Pásztor Roland polgármester

Szakmai előterjesztő: Dr. Diósgyőri Gitta Ceglédi KÖH címzetes főjegyző

*(Előterjesztés a jegyzőkönyv 3. melléklete)*

Farkas Béláné elnök: Köröstetétlen Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megalkotta a közművelődési alapszolgáltatásokról és a feladat ellátásról szóló 10/2020. (XI. 27.) önkormányzati rendeletét, mely 2021. január 1-jén lépett hatályba. A rendelet 5/C. §-a értelmében „az 1. melléklet díjtételeit évente, november hónapban felül kell vizsgálni, és a következő év január 1-jétől érvényes díjtételeket a

Községházán ki kell függeszteni”. Javaslom, hogy a díjtételeken ne változtassunk, azokat 2024. január 1-jétől is változatlanul hagyjuk jóvá.

2022-2023. évben a Magyar Falu Program keretén belül pályázati forrásból felújításra került a Jászkarajenői út 3. szám alatti ingatlan, amelyben közművelődési közösségi tér került kialakításra. A közösségi tér a közművelődési alapszolgáltatások mellett egyéb tevékenységeknek, szolgáltatások megszervezésének is helyszínt fog biztosítani. A közösségi teret a lakosság nem fogja tudni igénybe venni magáncélra. Az épületet kizárólag a helyi civil szervezetek részére tudjuk majd térítésmentesen biztosítani, illetve az önkormányzat által szervezett kisebb létszámú programok, egészségügyi szűrések megszervezésére.

Tekintettel arra, hogy a közművelődési alapszolgáltatásokról és a feladat ellátásról szóló rendeletben fel kell tüntetni a közösségi teret is, mint közösségi szintér egyik formáját, ezért szükséges a rendelet módosítása. Megkérdezi, hogy az 3. számú napirendi ponthoz van-e kérdés, hozzászólás.

Sziváki Ibolya jegyzői megbízott: Köszönöm szépen a szót. Itt kettő határozati javaslat elfogadásáról kell majd dönteniük. Az elsöben a díjtételek módosítás nélküli elfogadásáról, míg a másokban a rendelet-módosítás elfogadásáról.

Farkas Béláné elnök: Köszönöm szépen a kiegészítést.

Megkérdezi, hogy az 3. számú napirendi ponthoz van-e kérdés, egyéb hozzászólás.

További hozzászólás hiányában szavazásra bocsátja a határozati javaslatokat, melyet a Jogi- Gazdasági és Kulturális Bizottság egyhangú, 3 igen szavazattal elfogadott és az alábbi határozatokat hozta:

**Jogi- Gazdasági és Kulturális Bizottság**  
**58/2023. (XI. 28.) számú határozata**

**Körösetetlen Község Önkormányzatának Jogi- Gazdasági és Kulturális Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy**

- 1.) Változatlanul hagyja jóvá 2024-re vonatkozóan a közművelődési alapszolgáltatásokról és a feladat ellátásáról szóló 10/2020. (XI. 27.) önkormányzati rendelet 1. melléklet díjtételeit.
- 2.) Utasítsa a Ceglédi Közös Önkormányzati Hivatalt a szükséges intézkedések megtételére.

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** Pásztor Roland polgármester

**Jogi- Gazdasági és Kulturális Bizottság**  
**59/2023. (XI. 28.) számú határozata**

**Körösetetlen Község Önkormányzatának Jogi- Gazdasági és Kulturális Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy**

1. Fogadja el a közművelődési alapszolgáltatásokról és a feladat ellátásáról szóló 10/2020. (XI. 27.) önkormányzati rendelet módosítását.
2. Utasítsa a Ceglédi Közös Önkormányzati Hivatalt a szükséges intézkedések megtételére.

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** Pásztor Roland polgármester

**4.) Helyi adórendeletek felülvizsgálata 2024. évre**

Előterjesztő: Dr. Diósgyöri Gitta Ceglédi KÖH címzetes főjegyző

Szakmai előterjesztő: Mádi Csaba Ceglédi KÖH Adóigazgatási Iroda - irodavezető

*(Előterjesztés a jegyzőkönyv 4. melléklete)*

Farkas Béláné elnök: A költségvetés előkészítésének egyik alapvető fázisa a következő évre vonatkozó helyi adópolitikai döntések meghozatala, a helyi adó rendeletek – adómértékek - felülvizsgálata. Az építményadóról szóló jelenleg hatályos rendelete a 11/2014. (XI. 26.) Ök. rendelet, amely szerint az adó mértéke: 1.083 Ft/m<sup>2</sup>. A telekadó A telekadóról szóló jelenleg hatályos 12/2014. (XI. 26.) Ök. rendelet szerint a telekadó mértéke 240 Ft/m<sup>2</sup>. A magánszemélyek kommunális adó mértéke adótárgyanként, illetőleg lakásbérleti jogonként 3.000 Ft/év. A helyi iparüzési adó a jelenleg hatályos 14/2014. (XI. 26.) önkormányzati rendelet szerint állandó jelleggel végzett iparüzési tevékenység esetén az adó évi mértéke (2005. évtől) 2 %.

A rendelet kedvezményként csak a Htv. 52. § 23. pont szerinti házi orvos, védőnő vállalkozót mentesíti az adófizetés alól, abban az esetben, ha nettó árbevétele nem haladja meg 20 millió forintot és nettó árbevételének legalább 80%-a e tevékenység (tevékenységek) végzésére vonatkozó, az egészségbiztosítási szervvel kötött finanszírozási szerződés alapján az Egészségbiztosítási Alapból származik. A helyi iparüzési adó 2023. évi bevételi előirányzata 49.000.000 Ft, 2023.09.30.-ig a befizetés összege 41.829.988 Ft volt, ami az előirányzat 85,37 %-a. A veszélyhelyzet alatt bevezetett adófizetési könnyítések mára már nincsenek hatályban. A 2023-as bevételi összegre még ugyan hatással van a kedvezményes időszak (2022. adó év alapján 2023-ban fizetendő adó még 1 %.), de a 2023. évi márciusi és szeptemberi adóelőlegek teljes összegek. A 2023. adó évből származóan, már a teljes adóbevétel illeti meg az önkormányzatokat. 2022. évre vonatkozóan több mint 4,6 millió forint összegben kaptak a mikro, kis- és közép vállalkozások adófizetési kedvezményt. A fentiekből következik, hogy a 2024. évben tovább növekedhet az iparüzési adóból származó bevétel. A talajterhelési díj fizetését a 10/2013. (XI.27.) önkormányzati rendelet szabályozza, amelynek mértéke 1.200/m<sup>3</sup>.

A jelenleg hatályos adó rendeleteink egységesen tartalmazzák az aktuális szabályozás elveit, a kapcsolódó törvényekkel összhangban. A Képviselő-testületnek a fentebb hivatkozott jogszabályok alapján van lehetősége az adómértékek emelésére, azonban az adózók jelenlegi teherviselő-képességére való tekintettel, a jelenleg zajló fegyveres konfliktusok gazdaságra és egyéb a mindennapi környezetre tett hatását figyelembe véve a helyi adórendeletekben nem látjuk indokoltnak az adómértékek változtatását, azért azok módosításra nem teszünk javaslatot.

Megkérdezi, hogy az 4. számú napirendi ponthoz van-e kérdés, hozzászólás.

Hozzászólás hiányában szavazásra bocsátja a határozati javaslatot, melyet a Jogi- Gazdasági és Kulturális Bizottság egyhangú, 3 igen szavazattal elfogadott és az alábbi határozatot hozta:

**Jogi- Gazdasági és Kulturális Bizottság**  
**60/2023. (XI. 28.) számú határozata**

**Körösterületlen Község Önkormányzatának Jogi- Gazdasági és Kulturális Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy**

- 1.) Változatlanul hagyja jóvá a 2024-re vonatkozóan
  - 1.1. az építmények hasznos alapterületére kivetett adó mértékét, az építményadóról szóló 11/2014. (XI. 26.) önkormányzati rendelet 3. §-ában,
  - 1.2. a magánszemélyek kommunális adójáról szóló 13/2014. (XI. 26.) önkormányzati rendelet 2. §-ában,
  - 1.3. a helyi iparüzési adóról szóló jelenleg hatályos 14/2014. (XI. 26.) önkormányzati rendelet 2. §-ában, valamint
  - 1.4. a telekadóról szóló 12/2014. (XI. 26.) önkormányzati rendelet 3. §-ában foglalt telekadó mértékét.
- 2.) Utasítsa a Ceglédi Közös Önkormányzati Hivatalt a szükséges intézkedések megtételére.

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** Dr. Diósgyőri Gitta címzetes főjegyző

**5.) Beszámoló Körösterületlen Község Önkormányzatának 2023. III. negyedévi pénzügyi helyzetéről**

**Előterjesztő:** Pásztor Roland polgármester

**Szakmai előterjesztő:** Sipos Nikolett Ceglédi KÖH Pénzügyi Iroda - irodavezető

*(Előterjesztés a jegyzőkönyv 5. melléklete)*

**Farkas Béláné elnök:** Az önkormányzat III. negyedévi gazdálkodásáról és pénzügyi helyzetéről készített beszámolót a 2023.09.30-ig jóváírt bevételek és elszámolt kiadások már rendelkezésre álló adatai alapján, a Magyar Államkincstár részére benyújtott Időközi költségvetési jelentés 09. hó, valamint az Időközi mérlegjelentés – III. negyedév adatszolgáltatások alapján, illetve a főkönyvi könyvelés adott időszakra rögzített adatai alapján készítették el.

Az önkormányzat 2023. évi költségvetését az 5/2023. (II.17.) önkormányzati rendeletével fogadta el a Képviselő-testület és a 11/2023.(IX.29.) önkormányzati rendeletével módosította 2023.06.30-i hatállyal. A költségvetési kiadások teljesítése 101.553.044 Ft, a finanszírozási kiadások összege 884.611 Ft, így a kiadások teljesülése összesen 2023. III. negyedév végéig 102.437.655 Ft. A költségvetési bevételek teljesítése 75.864.609 Ft, a finanszírozási bevételek összege 256.861.201 Ft, így a bevételek teljesülése összesen 2023. III. negyedév végéig 332.725.810 Ft. A költségvetési egyenleg 2023.09.30-án +230.288.155 Ft. A költségvetési bevételek teljesülése a közhatalmi bevételek, valamint a 2022. évi pénzmaradvány 2023.

évi igénybevétele (pénzkészlet) miatt jóval magasabb, mint a kiadásoké. A megadott adatok a pénzforgalmi könyvelés adatait tükrözik.

Az önkormányzat működési támogatásai összesen 15.687.610 Ft. Ebből a települési önkormányzatok működésének általános támogatása 13.962.410 Ft. A települési önkormányzatok kulturális feladatainak támogatása 1.725.200 Ft. Az elszámolás havonta a nettó finanszírozás keretében történik meg. Egyéb működési célú támogatások bevételei államháztartáson belülről összege 4.289.089 Ft. A közcélú foglalkoztatás kiadásaira kapott támogatás. A hatósági szerződés 2022.09.01-jétől 2023.02.28-ig szólt 3 főre 85%-os támogatási intenzitással utólagos elszámolással. A programban 2022.12. hóra, 2023. 01-02. hóra elszámolt személyi juttatások és járulékai fedezetére utalt összeg 886.833 Ft.

Itt lenne egy kérdésem. A jelenleg hatályos közmunkaprogram 2023. november 30-ig szól. Lehet már valamit tudni a folytatásról?

Gyenge Ilona pénzügyi ügyintéző: Igen, 2024. február 29-ig meghosszabbításra került a jelenleg is folyó közmunkaprogram. Nem kellett új kérelmet beadniuk, automatikus hosszabbítás történt, az erre vonatkozó hatósági szerződés módosítás már aláírásra is került mindkét fél részéről.

Farkas Béláné elnök: Köszönöm szépen. A nyári diákmunka program munkabérré kapott támogatás 580.000 Ft. 2023. július hónapban 5 fő 16-25 év közötti diákot foglalkoztattunk önkormányzatunknál. A védőnői feladatok ellátáshoz működési támogatás 75.000 Ft, a területi védőnői feladatok átszervezése következtében a Dél-pesti Centrum Kórház - Országos Hematológiai és Infektológiai Intézettel megállapodást kötött az önkormányzat az Egészség ház Jászkarajenői út 22. ingatlan és ingó vagyon ingyenes használatáról és a használat során felmerülő költségek elszámolásáról 2023.07.01-jétől határozatlan időre. Havi 25.000.- Ft működési támogatást utal a Kórház a védőnői feladathoz kapcsolódó üzemeltetési költségekre fél évente elszámolási kötelezettséggel. A felhalmozási célú támogatások államháztartáson belülről 200.000 Ft. Nagykőrös Város Önkormányzat támogatást biztosított önkormányzatunk részére az egykoron Nagykőrös városhoz tartozó Tetétlen-pusztán, Nagypengyom halom tetején 1896. augusztus 30-án állított milleniumi emlékmű felújításához kapcsolódó költségek fedezésére utólagos elszámolással.

Az önkormányzat realizált közhatalmi bevételei összesen 45.348.232 Ft. Az adóbevételek között továbbra is a helyi iparüzési adó a fő bevételi forrás 2023.09.30-ig 42.159.186 Ft az adónemre elszámolt bevétel.

A többi helyi adónem pénzügyi teljesítése az előzetes tervezésnek és a várakozásnak megfelelően alakult. Az alábbi táblázat tartalmazza a tervezett és a tény adatokat Ft-ban. A finanszírozási bevételek záró egyenlege 256.861.201 Ft, amely a 2022. évi pénzmaradvány igénybevétele.

A kiadásokat a tervezettnél megfelelően a likviditást figyelembe véve teljesítettük. A kifizetésekre továbbra is az időarányosnak megfelelő, megfontolt teljesítés a jellemző. A kiadások pénzügyi teljesítése folyamatos volt 2023. év III. negyedévében is. Az önkormányzat a kifizetéseit a feladatot ellátó szolgáltatók felé mindig pontosan és határidőben teljesítette, a bevételeket figyelemmel kísérte.

Megkérdezi, hogy az 5. számú napirendi ponthoz van-e kérdés, hozzászólás.

Hozzászólás hiányában szavazásra bocsátja a határozati javaslatot, melyet a Jogi- Gazdasági és Kulturális Bizottság egyhangú, 3 igen szavazattal elfogadott és az alábbi határozatot hozta:

**Jogi- Gazdasági és Kulturális Bizottság**  
**61/2023. (XI. 28.) számú határozata**

**Köröstetetlen Község Önkormányzatának Jogi- Gazdasági és Kulturális Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy**

- 1.) Fogadja el Köröstetetlen Község Önkormányzatának 2023. III. negyedévi pénzügyi helyzetéről készített beszámolót.
- 2.) Utasítsa a Ceglédi Közös Önkormányzati Hivatalra, hogy a határozatról az érintetteket értesítse.

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** Pásztor Roland polgármester

**6.) Új álláshely létesítése**

Előterjesztő: Pásztor Roland polgármester

Szakmai előterjesztő: Sipos Nikoletta Ceglédi KÖH Pénzügyi Iroda - irodavezető

(Előterjesztés a jegyzőkönyv 6. melléklete)

Farkas Béláné elnök: Köröstetétlen Község Önkormányzat 11/2023.(IX.29.) önkormányzati rendeletével 2023.06.30-i hatállyal módosította az 5/2023. (II.17.) az önkormányzat 2023. évi költségvetéséről szóló önkormányzati rendeletét. A 2. számú melléklet tartalmazza az engedélyezett létszám adatokat. A településüzemeltetési kötelező önkormányzati feladatok ellátásához szükségessé vált 1 fő munka törvénykönyve hatálya alá tartozó munkavállaló részére új álláshely létesítése. Az engedélyezett létszám a településüzemeltetési feladatok címen 2 főre változik. A 2023.12.01-jétől az álláshely betöltésére is javaslatot teszek. A 2023. évi költségvetés tartaléka terhére javasolják a fedezet biztosítását.

Megkérdezi, hogy az 6. számú napirendi ponthoz van-e kérdés, hozzászólás.

Hozzászólás hiányában szavazásra bocsátja a határozati javaslatot, melyet a Jogi- Gazdasági és Kulturális Bizottság egyhangú, 3 igen szavazattal elfogadott és az alábbi határozatot hozta:

**Jogi- Gazdasági és Kulturális Bizottság**  
**62/2023. (XI. 28.) számú határozata**

**Köröstetétlen Község Önkormányzatának Jogi- Gazdasági és Kulturális Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy**

- 1.) Új álláshelyet létesítsen a településüzemeltetési feladatok ellátására.
- 2.) Hatalmazza fel a polgármestert, hogy 2023. december 1-jétől az álláshelyet munka törvénykönyve hatálya alá tartozó munkavállalóval betöltse.
- 3.) A munkabér és járuléka fedezetét a 2023. évi költségvetés tartaléka terhére biztosítsa.
- 4.) Utasítsa a Ceglédi Közös Önkormányzati Hivatalt a szükséges intézkedések előkészítésére.

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** Pásztor Roland polgármester

**7.) Javaslat a bogácsi üdülő üzemeltetésének kiszervezésére**

Előterjesztő: Pásztor Roland polgármester

Szakmai előterjesztő: Dr. Diósgyőri Gitta Ceglédi KÖH címzetes főjegyző

(*Előterjesztés a jegyzőkönyv 7. melléklete*)

Farkas Béláné elnök: Cegléd Város Önkormányzata, és további 11 település közös tulajdonában van a Bogács, Zöldvára u. 1. szám alatti üdülő ingatlan. 6 szoba áll az üdülők rendelkezésére. A 6 szoba befogadó képessége teljes kihasználtság esetében 24 fő/nap. Az ingatlan teljes területe 2773 m<sup>2</sup>, az épület hasznos alapterülete 145 m<sup>2</sup>, jogi helyzete minden tekintetben rendezett. A bogácsi idegenforgalmi adó jelenleg 350.- Ft/fő vendég-éjszakánként.

A közös tulajdonú és fenntartású üdülő üzemeltetéséhez a tulajdonostársak 1992. október 20-án, együttműködési megállapodást kötöttek, mely alapján az üzemeltetési feladatokat Cegléd Város Önkormányzatának Hivatala látja el, az ezzel kapcsolatosan felmerülő költségeket pedig a társtulajdonosok tulajdoni hányaduk alapján térítik meg. Az üdülőben felmerülő munkák elvégzésére, illetve az alapfeladatok ellátására (takarítás, mosás, fűnyírás stb.) 1 fő bogácsi lakos gondnokot alkalmaz Cegléd Város Önkormányzata, akinek díjazását is a társtulajdonosok fizetik meg a tulajdoni hányaduk szerint. A szabályzat rögzíti azt, hogy adott időtartamra - a férőhelyek arányában - a beutalás joga, valamint a beutaltak által fizetendő térítési díj megállapítása és beszedése, a tulajdonos önkormányzatok polgármesteri hivatalát illeti meg. Az üdülési főszezon kívül az üdülőt a beérkezett igények alapján használják a tulajdonosok, idő és férőhely beosztást nem határoztak meg. Ebben az időszakban az üdülőt elsősorban nyugdíjasok, a társtulajdonosok területén működő oktatási intézmények veszik igénybe. Egyelőre kizárólag Cegléd esetében folyik be térítési díj, a többi tulajdonos nem szed díjat. Ebből a helyzetből adódik az, hogy az üzemeltetési ráfordítások nem térülnek meg a tulajdonosok számára. A kisebb felújítások, állagmegóvást célzó munkálatok kiadásai a kedvezményes térítési díj, illetve annak teljes mellőzése miatt évről-évre veszteséget halmoznak, miközben az üdülő állapota egyre kevésbé felel meg az igényeknek. A berendezés erősen elhasználódott, kényelmi szolgáltatásokra (pl. sokcsatornás kábeltévé, WI-FI) sem fizetünk elő. A takarékoság jegyében, először a 2022/2023 téli időszakában az üdülőt lezártuk, függetlenül attól, hogy konvektoros fűtéssel rendelkezik. A tulajdonközösség megszavazta, hogy 2023. október 1-jétől ugyancsak szünetelteti az üzemeltetést.

A tulajdonközösség polgármesterei körében – Törtel távollétében - először 2023. március 29-én, majd szűkebb körben – május 31-én felmerült az üdülő üzemeltetésének kiszervezése egy tevékenységi körébe illő, 100 %-ban önkormányzati tulajdonban lévő gazdálkodó szervezet részére, mint a Ceglédi Termálfürdő



Üzemeltető Kft. A tulajdonközösség megbízásából Cegléd város polgármestere megkereste a Kft-t, vizsgálja meg annak lehetőségét, hogy a Bogács, Zöldvárálja u. 1. szám alatti üdülő 2024 évtől kezdődő üzemeltetését milyen feltételekkel tudná vállalni a cég. A Kft. benyújtotta üzemeltetési javaslatát, melyet mellékletként csatoltak az előterjesztéshez. A tulajdonközösség polgármesterei 2023. szeptember 26-án megtárgyalták a Kft. által benyújtott elképzeléseket, melyekből – szavazással – kiválasztották 2023. szeptember 22-én kelt javaslat 3. pontjában foglalt verziót, amelynek kidolgozására felkérték a Kft. jelenlévő ügyvezetőjét. A kidolgozott 3. verzió megérkezett, és csatolták az előterjesztésünkhöz.

Megkérdezi, hogy az 7. számú napirendi ponthoz van-e kérdés, hozzászólás.

Hozzászólás hiányában szavazásra bocsátja a határozati javaslatot, melyet a Jogi- Gazdasági és Kulturális Bizottság egyhangú, 3 igen szavazattal elfogadott és az alábbi határozatot hozta:

**Jogi- Gazdasági és Kulturális Bizottság**  
**63/2023. (XI. 28.) számú határozata**

**Körösetetlen Község Önkormányzatának Jogi- Gazdasági és Kulturális Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek** – mint a Bogács belterület 888/14 hrsz-ú ingatlan 1,8 %-os társtulajdonosa, hogy

1. Értsen egyet Cegléd Város Önkormányzatának kezdeményezésével, miszerint a Bogács, Zöldvárálja utca 1. szám alatti üdülő (a továbbiakban: Üdülő) 2024 évi – próba időszakra szóló - üzemeltetésével bízza meg Cegléd Város Önkormányzata 100 %-os tulajdonában lévő Ceglédi Termálfürdő Üzemeltető Kft-t (székhelye: 2701 Cegléd, Fürdő út 27-29. képviseli: Szűcs Ádám ügyvezető, a továbbiakban: Kft.).
2. Fogadja el a Kft. ajánlatát, mely szerint
  - 2.1. a tulajdonos önkormányzatok nem fizetnek üzemeltetési díjat a Kft-nek;
  - 2.2. a Kft. teljes évben piaci díj ellenében értékesíti az Üdülő szálláshelyeit;
  - 2.3. a tulajdonos önkormányzatok 4.000,- Ft/éjszaka kedvezményes díj ellenében ajánlhatják ki településük lakosainak a szálláshelyet.
3. Hatalmazza fel a Polgármestert Körösetetlen Község Önkormányzat és a Kft. közötti üzemeltetési szerződés aláírására.
4. Utasítsa a Ceglédi Közös Önkormányzati Hivatalt a szükséges intézkedések megtételére.

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** Pásztor Roland polgármester

**8. A Képviselő-testület 2024. I. félévi munkaterve**

**Előterjesztő:** Pásztor Roland polgármester

**Szakmai előterjesztő:** Dr. Diósgyőri Gitta Ceglédi KÖH címzetes főjegyző

*(Előterjesztés a jegyzőkönyv 8. melléklete)*

**Farkas Béláné elnök:** A Képviselő-testület és szervei szervezeti és működési szabályzatáról szóló 19/2014. (XI. 26.) önkormányzati rendelet 26. §-a alapján, a mellékletben foglaltak szerint terjesztették elő a Képviselő-testület 2024. I. félévre javasolt munkatervét. Az ülések időpontját az SzMSz 15. §-a szerint minden hónap utolsó keddi napjára terveztük. A testületi üléshez kapcsolódó bizottsági ülések időpontját a továbbiakban is a testületi ülést megelőző időpontra javasolják ütemezni. Tartalmilag mindenekelőtt a jogszabályokban előírt napirendeket, a testületi határozatokban ütemezett, előző munkatervből átütemezett ügyeket, továbbá a szakmai szempontból indokolt témákat sorolták fel.

Megkérdezi, hogy az 8. számú napirendi ponthoz van-e kérdés, hozzászólás.

Hozzászólás hiányában szavazásra bocsátja a határozati javaslatot, melyet a Jogi- Gazdasági és Kulturális Bizottság egyhangú, 3 igen szavazattal elfogadott és az alábbi határozatot hozta:

**Jogi- Gazdasági és Kulturális Bizottság**  
**64/2023. (XI. 28.) számú határozata**

**Körösetetlen Község Önkormányzatának Jogi- Gazdasági és Kulturális Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy**

1. Fogadja el Körösetetlen Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2024. I. félévre érvényes munkatervét, a határozat melléklete szerint.

2. Utasítsa a Ceglédi Közös Önkormányzati Hivatalt a szükséges intézkedések megtételére.

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** Pásztor Roland polgármester

## 9. 2024. évi rendezvényterv

Előterjesztő: Pásztor Roland polgármester

Szakmai előterjesztő: Dr. Diósgyőri Gitta Ceglédi KÖH címzetes főjegyző

(*Előterjesztés a jegyzőkönyv 9. melléklete*)

**Farkas Béláné elnök:** A 2024. évi rendezvényekre a 2024. évi költségvetésben biztosítunk fedezetet. A jövő évben a következő rendezvények kerülnek megtartásra: 2024. április 27. - Tavaszi piknik; 2024. május 25. - Községi Gyermeknap; 2023. augusztus 17. - Államalapító Szent István Ünnep és 2024. december 1. - december 22. - Adventi ünnepségsorozat

Megkérdezi, hogy az 9. számú napirendi ponthoz van-e kérdés, hozzászólás.

Hozzászólás hiányában szavazásra bocsátja a határozati javaslatot, melyet a Jogi- Gazdasági és Kulturális Bizottság egyhangú, 3 igen szavazattal elfogadott és az alábbi határozatot hozta:

### **Jogi- Gazdasági és Kulturális Bizottság 65/2023. (XI. 28.) számú határozata**

**Körösetetlen Község Önkormányzatának Jogi- Gazdasági és Kulturális Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy**

1. Állapítsa meg az alábbiak szerint a 2024. évben megrendezni kívánt ünnepségeit, rendezvényeit:
  - 1.1. 2024. április 27. Tavaszi piknik
  - 1.2. 2024. május 25. Községi Gyermeknap
  - 1.3. 2023. augusztus 17. Államalapító Szent István Ünnep
  - 1.4. 2024. december 1. - december 22. Adventi ünnepségsorozat
2. A 2024. évi községi rendezvényekre az 1. pontban megállapított rendezvényterv alapján a 2024. évi költségvetésében biztosítson fedezetet.
3. Utasítsa a Ceglédi Közös Önkormányzati Hivatal a szükséges intézkedések megtételére.  
**Határidő:** 2024. évben folyamatos **Felelős:** Pásztor Roland polgármester

## 10. Köznevelési infrastruktúra fejlesztés TOP\_ PLUSZ-3.3.3-23. pályázathoz előkészítő döntés

Előterjesztő: Pásztor Roland polgármester

Szakmai előterjesztő: Dr. Diósgyőri Gitta Ceglédi KÖH címzetes főjegyző

(*Előterjesztés a jegyzőkönyv 10. melléklete*)

**Farkas Béláné elnök:** Körösetetlen Község Önkormányzat tulajdonában lévő és a Cegléd-Nagytemplomi Református Egyházközség fenntartásában lévő Ceglédi Református Általános Iskola és Óvoda Körösetetleni Tagiskola területén, hiánypótló beruházás keretében szeretne a fenntartó egyház megvalósítani egy új tornaterem megépítését. Mivel az iskola fenntartójaként egy ilyen beruházás megvalósítását önerőből nem tudják megoldani, így a TOP\_Plusz-3.3.3-23 azonosítószámú, „Köznevelési infrastruktúra fejlesztése” című pályázati felhívás nyújtotta lehetőségeket kihasználva, annak keretein belül szeretnének külső forrás felhasználását igénybe venni. Az igényelhető, vissza nem térítendő támogatás összege Délkelet-Pest megye esetében 201 133 333 Ft. A támogatás maximális mértéke az Európai Unióval elszámolható összköltség 100 %-a. A pályázat pozitív elbírálása esetén a kötelező tájékoztatás és nyilvánosság feladatok ellátása, a projektmenedzsmenti feladatok ellátása, a közbeszerzési eljárás lefolytatásához kapcsolódó feladatok ellátása, a műszaki ellenőri feladatok ellátása, és a műszaki dokumentáció teljeskörű – teljes tervdokumentáció –, valamint a komplett éghajlatváltozási reziliencia vizsgálat elkészítésének második része lenne az önkormányzat vállalása, melynek költsége bruttó 18.365.255 Ft, mely a támogatási összegből elszámolható. Az önkormányzatot terhelő teljes anyagi hozzájárulás, a Felhívásban meghatározott előzetes számítások és belsőkorlátok figyelembevételével számolva bruttó 23 191 255 Ft, mely összeg 100%-ban elszámolható a pályázatban. A konzorciumi tagjai Körösetetlen Község Önkormányzat, Cegléd-Nagytemplomi Református Egyházközség, Cegléd-Felszegi Református Egyházközség, Cegléd-Újvárosi Református Egyházközség lennének. A pályázat Cegléd-Nagytemplomi Református Egyházközség konzorcium vezetésével kerülne majd benyújtásra.

Megkérdezi, hogy az 10. számú napirendi ponthoz van-e kérdés, hozzászólás.

Hozzászólás hiányában szavazásra bocsátja a határozati javaslatot, melyet a Jogi- Gazdasági és Kulturális Bizottság egyhangú, 3 igen szavazattal elfogadott és az alábbi határozatot hozta:

**Jogi- Gazdasági és Kulturális Bizottság**  
**66/2023. (XI. 28.) számú határozata**

**Köröstetetlen Község Önkormányzatának Jogi- Gazdasági és Kulturális Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy**

1. Cegléd-Nagytemplomi Református Egyházközség, mint a Ceglédi Református Általános Iskola és Óvoda Köröstetetleni Tagiskolájának fenntartója kérelmére a Köröstetetlen Község Önkormányzat tulajdonában lévő Köröstetetlen, Szolnoki út 1. szám alatti, 136 hrsz-ú ingatlanra a TOP\_Plusz-3.3.3-23 azonosítószámú, „Köznevelési infrastruktúra fejlesztése” című pályázat benyújtásához és nyertes pályázat esetén a beruházás megvalósításához, a tulajdonosi hozzájárulását adja.

2. Jelentse ki, hogy az 1) pontban megjelölt pályázat benyújtásában és a pályázat pozitív elbírálása esetén a megvalósításban Köröstetetlen Község Önkormányzat konzorciumi tagként részt kíván venni.

3.) Hatalmazza fel a polgármestert a pályázat benyújtásához, majd a megvalósításhoz szükséges Konzorciumi együttműködési megállapodások, - továbbá későbbiekben a projekttel kapcsolatos dokumentumok – aláírására.

4.) Utasítsa a Ceglédi Közös Önkormányzati Hivatalt a szükséges intézkedések megtételére.

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** Pásztor Roland polgármester

**11. Polgármester jutalmazás**

**Előterjesztő:** Farkas Béláné bizottsági elnök

*(Előterjesztés a jegyzőkönyv 11. melléklete)*

**Farkas Béláné elnök:** A polgármesterek, társadalmi megbízatású polgármesterek illetményére vonatkozó szabályokat a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (Mötv.) 71. §-a szabályozza. Az Mötv. lehetőséget ad jutalom megállapítására. Ezáltal elismerhető a jól végzett munka és a felelősség. A közszolgálati tisztviselők jogállásáról szóló 2011. évi CXCV. törvény 225/H. § (1) bekezdése meghatározza az adható jutalom mértékét, amely évente legfeljebb 6 havi illetménynek felel meg.

„225/H. § (1) A képviselő-testület határozatával jutalmat állapíthat meg a polgármesterek meghatározott időszakban végzett munkája értékelése alapján. A jutalom évi mértéke nem haladhatja meg a polgármestert megillető illetmény vagy tiszteletdíj hathavi összegét.”

Köröstetetlen Község Önkormányzata Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 19/2014. (XI.26.) önkormányzati rendelet (SZMSZ) 4. melléklet I. 3. pontja alapján az Jogi- Gazdasági és Kulturális Bizottság feladat- és hatáskörébe tartozik, hogy javaslatot tehet a polgármester jutalmazására. A Bizottság jogosult a javaslat megtételére a Képviselő-testület felé.

Pásztor Roland polgármester 2023. január 15-től, a megválasztásától látja el feladatait. Az ő irányítása alatt fejeződött be több, már elkezdett projekt, továbbá tevékenyen közreműködött abban, hogy településünk még szebb, élhetőbb legyen.

Én személy szerint még kiemelném, hogy a polgármester úr minden fontosabb döntése előtt tájékoztatja a Képviselő-testületet, és kikéri a véleményünket. Így már a következő ülések előtt tájékozottak vagyunk mindenben. Polgármester úr 2023. évben végzett munkája értékelése alapján 3 havi illetményének megfelelő - bruttó 1.950.000+járadék, összesen 2.203.500 Ft összegben – jutalom kifizetését javaslom.

Megkérdezi, hogy az 11. számú napirendi ponthoz van-e kérdés, hozzászólás.

Hozzászólás hiányában szavazásra bocsátja a határozati javaslatot, melyet a Jogi- Gazdasági és Kulturális Bizottság egyhangú, 3 igen szavazattal elfogadott és az alábbi határozatot hozta:

**Jogi- Gazdasági és Kulturális Bizottság**  
**67/2023. (XI. 28.) számú határozata**

**Köröstetetlen Község Önkormányzatának Jogi- Gazdasági és Kulturális Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy**

- 1) Fogadja el a Jogi- Gazdasági és Kulturális Bizottságnak a képviselő-testület és szervei Szervezeti és Működési szabályzatáról szóló 19/2014. (XI. 26.) önkormányzati rendelet 4. mellékletében foglalt hatáskörében tett javaslatát, és Pásztor Roland polgármester részére a 2023. évben végzett munkája értékelése alapján 3 havi illetményének megfelelő - bruttó 1.950.000+járulék, összesen 2.203.500 Ft összegben – jutalom megállapítására.
- 2) Az 1. pontban megállapított juttatás fedezetéül az önkormányzat 2023. évi költségvetésének tartalékát jelölje meg.
- 3) Utasítsa a Ceglédi Közös Önkormányzati Hivatalt a szükséges intézkedések megtételére.  
**Határidő:** azonnal **Felelős:** Farkas Béláné elnök

## 12.) Egyebek

Farkas Béláné elnök: Az Egyebek napirendi ponton belül megkérdezi, hogy van-e javaslat, kérdés, hozzászólás.

Mivel javaslat nem érkezett, kérdés, hozzászólás nem hangzott el, így Farkas Béláné elnök a bizottsági ülést 08.52 órakor berekeszti.

K. m. f.

.....  
Farkas Béláné  
Farkas Béláné  
Jogi- Gazdasági és Kulturális Bizottság  
elnök

.....  
Vágó Béla  
bizottsági tag,  
jegyzőkönyv hitelesítő

Jegyzőkönyv hitelül:

.....  
Jávorszkiné Lászki Emese  
jegyzőkönyvvezető