

J e g y z ő k ö n y v

Köröstetetlen, 2022. augusztus 3.

Köröstetetlen Község Önkormányzatának
Jogi- Gazdasági és Kulturális Bizottsága

rendkívüli nyilvános üléséről

J e g y z ő k ö n y v

Készült: Kőröstétlen Község Önkormányzatának Jogi- Gazdasági és Kulturális Bizottsága 2022. augusztus 3-án megtartott 8.45 órakor kezdődő rendkívüli nyilvános ülésén.

Ülés helye: Községháza, Tanácskozó terem (2745 Kőröstétlen, Kocséri út 4.)

Jelen van: a Bizottság 4 tagjából **4 fő:** Farkas Béláné elnök, Pásztor Roland bizottsági tag, Vágó Béla bizottsági tag, Angyal Tibor bizottsági tag, továbbá Pásztor Imre polgármester és Szerdai Károly alpolgármester

Tanácskozási joggal jelen van: Sziváki Ibolya Ceglédi KÖH Szervezési Iroda jegyzői megbízott

Jegyzőkönyvvezető: Jávorszkiné Lászki Emese Ceglédi KÖH Szervezési Iroda ügyintéző

Farkas Béláné elnök: Köszönti a megjelenteket. A jelenléti ív alapján megállapítja, hogy a 4 tagú bizottságból 4 fő jelen van, a **bizottság határozatképes.** (A jelenléti ív a jegyzőkönyv melléklete.)

Javasolja a meghívóban kiküldött napirendi pontok megtárgyalását. Megkérdezi, hogy van-e a napirendhez további javaslat.

Jegyzőkönyv-hitelesítő személynek Vágó Béla bizottsági tagot javasolja.

A Jogi- Gazdasági és Kulturális Bizottság egyhangú, 4 igen szavazattal Vágó Béla bizottsági tagot választotta meg jegyzőkönyv-hitelesítőnek.

Hozzászólás hiányában szavazásra bocsátja a napirendet, melyet a Bizottság egyhangú, 4 igen szavazattal elfogadott:

NYILVÁNOS ÜLÉS:

- 1.) Járda kivitelező kiválasztása
Előterjesztő: Pásztor Imre polgármester
Szakmai előterjesztő: Dr. Diósgyőri Gitta Ceglédi KÖH címzetes főjegyző
- 2.) Temető fejlesztés kivitelező kiválasztása
Előterjesztő: Pásztor Imre polgármester
Szakmai előterjesztő: Dr. Diósgyőri Gitta Ceglédi KÖH címzetes főjegyző
- 3.) Önkormányzati ingatlan fejlesztés kivitelező kiválasztása
Előterjesztő: Pásztor Imre polgármester
Szakmai előterjesztő: Dr. Diósgyőri Gitta Ceglédi KÖH címzetes főjegyző
- 4.) Egyebek

1.) Járda kivitelező kiválasztása

Előterjesztő: Pásztor Imre polgármester

Szakmai előterjesztő: Dr. Diósgyőri Gitta Ceglédi KÖH címzetes főjegyző

(Előterjesztés a jegyzőkönyv 1. melléklete)

Farkas Béláné elnök: A Miniszterelnökséget vezető miniszter pályázatot hirdetett a Magyar Falu Program keretében Magyarország területén működő 5000 fő, és ez alatti állandó lakosságú települések önkormányzatai számára járdák fejlesztésének támogatására. A polgármester a 25/2021. (VI. 8.) határozatában döntött arról, hogy pályázatot nyújt be, a támogatás összegéből vállalja, hogy a Kőröstétlen, 117 hrsz-ú „kivett közterületen” járdát alakít ki. A járda építéséhez szükséges anyagok beszerzéséről ez év februárban döntés született. A járda (168 nm) térkövezési munkáinak kivitelezésére három ajánlat érkezett az önkormányzathoz: Málna Liget Szolgáltató és Beruházó Kft. - 1.300.000,- Ft + Áfa; M.T.Hardy Műszaki, Kereskedelmi és Szolgáltató Kft. 1.500.000,- Ft + Áfa; és Matkovics Tibor e.v. - 840 000 Ft. Javasolom, hogy Matkovics Tibor e.v. ajánlatát fogadjuk el és hatalmazzuk fel a Polgármestert a szerződés előkészítésére és

aláírására. A járdaépítés vállalási díja 840 000 Ft, melynek fedezetét a 2022.évi költségvetés tartaléka tartalmazza.

Megkérdezi, hogy az 1. számú napirendi ponthoz van-e kérdés, hozzászólás.

Hozzászólás hiányában szavazásra bocsátja az előterjesztett határozati javaslatot, melyet a Jogi- Gazdasági és Kulturális Bizottság egyhangú, 4 igen szavazattal elfogadott és az alábbi határozatot hozta:

Jogi- Gazdasági és Kulturális Bizottság
33/2022. (VIII. 03.) számú határozata

Köröstetetlen Község Önkormányzatának Jogi- Gazdasági és Kulturális Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy

1. Döntson arról, hogy az önkormányzat tulajdonában lévő Köröstetetlen, 117. hrsz-ú „kivett közterületen” kialakításra kerülő járda térkövezési munkálatainak kivitelezésére Matkovics Tibor egyéni vállalkozót (2746 Jászkarajenő, József A. u. 12.) bízva meg az árajánlatban foglaltak szerint.
2. Az 1.) pontban részletezett munkálat vállalási díja 840 000 Ft, azaz nyolcszáznegyvenezer forint legyen, melynek fedezetét a 2022.évi költségvetés tartaléka tartalmazza.
3. Hatalmazza fel a polgármestert az 1. pontban hivatkozott megbízáshoz szükséges dokumentumok, kötelezettségvállalások előkészítésére és aláírására.
4. Utasítsa a Ceglédi Közös Önkormányzati Hivatalt a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal

Felelős: Pásztor Imre polgármester

2.) Temető fejlesztés kivitelező kiválasztása

Előterjesztő: Pásztor Imre polgármester

Szakmai előterjesztő: Dr. Diósgyőri Gitta Ceglédi KÖH címzetes főjegyző

(Előterjesztés a jegyzőkönyv 2. melléklete)

Farkas Béláné elnök: A Miniszterelnökséget vezető miniszter pályázatot hirdetett a Magyar Falu Program keretében Magyarország területén működő 5000 fő, és ez alatti állandó lakosságú települések önkormányzatai tulajdonában lévő temetők infrastrukturális fejlesztésének támogatására. A pályázat 2022. február 8-án benyújtásra került. A Miniszterelnökségtől 2022. április 14-én kaptuk meg az értesítést, mely szerint a nyilvántartott pályázatunk vizsgálata megtörtént, a pályázat megfelelt a pályázati kiírásban meghatározott tartalmi értékelési szempontoknak, ezért 5 999 650 Ft támogatásra jogosult az önkormányzat. A Magyar Államkincstár megküldte meg a Támogatói okiratot, melynek melléklete szerint a hulladékártató és az illemhely felújítására 5 581 650 Ft összegű támogatásban részesül az önkormányzat. A támogatás összege az önkormányzat bankszámlájára megérkezett. Ez egyszeri jellegű, vissza nem térítendő központi költségvetési támogatásból valósul meg. A támogatott munkálatok elvégzésére három árajánlatot kértünk be, és három árajánlat is érkezett az önkormányzathoz: Málnaliget Szolgáltató és Beruházó Kft. - 4 395 000 Ft + áfa; GENERÁL-KONTAKT Kft. - 5 906 000 Ft + áfa; és M. T. Hardy Kft. - 4 800 000 Ft + áfa. Javasolom a Málnaliget Szolgáltató és Beruházó Kft. ajánlatának elfogadását.

Megkérdezi, hogy a 2. számú napirendi ponthoz van-e kérdés, hozzászólás.

Hozzászólás hiányában szavazásra bocsátja az előterjesztett határozati javaslatot, melyet a Jogi- Gazdasági és Kulturális Bizottság egyhangú, 4 igen szavazattal elfogadott és az alábbi határozatot hozta:

Jogi- Gazdasági és Kulturális Bizottság
34/2022. (VIII. 03.) számú határozata

Köröstetetlen Község Önkormányzatának Jogi- Gazdasági és Kulturális Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy

1. Az önkormányzat tulajdonában lévő Köröstetetlen, 029/10. hrsz alatt lévő Temető területén lévő hulladékártató és az illemhely felújításával

- a Málnaliget Szolgáltató és Beruházó Kft-t (Kecskemét, ÚRRÉT tanya 53. Képviseli: Mucsányiné Nemes Tímea ügyvezető) bízta meg.
- Az 1. pontban részletezett megbízások vállalási díja
 - 4 395 000 Ft + áfa, összesen 5 581 650 Ft, azaz ötmillió-ötszáznyolcvanegyezer-hatszázötven forint legyen.
 - A beruházás a Miniszterelnökség által nyújtott – 1176/3009/770/5/2022. számú döntés alapján 5 581 650 Ft, azaz ötmillió-ötszáznyolcvanegyezer-hatszázötven forint egyszeri jellegű, vissza nem térítendő központi költségvetési támogatásból valósuljon meg.
 - Hatalmazza fel a polgármestert az 1. pontban hivatkozott megbízáshoz szükséges dokumentumok, kötelezettségvállalások előkészítésére és aláírására.
 - Utasítsa a Ceglédi Közös Önkormányzati Hivatalt a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal

Felelős: Pásztor Imre polgármester

3.) Önkormányzati ingatlan fejlesztés kivitelező kiválasztása

Előterjesztő: Pásztor Imre polgármester

Szakmai előterjesztő: Dr. Diósgyőri Gitta Ceglédi KÖH címzetes főjegyző

(Előterjesztés a jegyzőkönyv 3. melléklete)

Farkas Béláné elnök: A Miniszterelnökséget vezető miniszter pályázatot hirdetett a Magyar Falu Program keretében Magyarország területén működő 5000 fő, és ez alatti állandó lakosságú települések kizárólagos tulajdonában lévő ingatlanok korszerűsítésére, fejlesztésére, felújítására, építésére. A pályázat 2022. február 11-én benyújtásra került. A Miniszterelnökségtől 2022. április 14-én kaptuk meg az értesítést, mely szerint nyilvántartott pályázatunk vizsgálata megtörtént, a pályázat megfelelt a pályázati kiírásban meghatározott tartalmi értékelési szempontoknak, ezért 9 992 043 Ft támogatásra jogosult az önkormányzat. A Magyar Államkincstár megküldte meg a Támogatói okiratot, melynek melléklete szerint a „meglévő tárolásra alkalmas létesítmény fejújítása, bővítése, átalakítása” tevékenységre 9 992 043 Ft összegű támogatásban részesül az önkormányzat. A támogatás összege az önkormányzat bankszámlájára megérkezett. Ez egyszeri jellegű, vissza nem térítendő központi költségvetési támogatásból valósul meg. A támogatott munkálatok elvégzésére három árajánlatot kértünk be, és három árajánlat is érkezett az önkormányzathoz: Málnaliget Szolgáltató és Beruházó Kft. - 8 750 000 Ft + áfa; GENERÁL-KONTAKT Kft. - 7 867 751 Ft + áfa; M. T. Hardy Kft. - 9 000 000 Ft + áfa. Javaslom a GENERÁL-KONTAKT Kft. ajánlatának elfogadását.

Megkérdezi, hogy a 3. számú napirendi ponthoz van-e kérdés, hozzászólás.

Hozzászólás hiányában szavazásra bocsátja az előterjesztett határozati javaslatot, melyet a Jogi- Gazdasági és Kulturális Bizottság egyhangú, 4 igen szavazattal elfogadott és az alábbi határozatot hozta:

Jogi- Gazdasági és Kulturális Bizottság 35/2022. (VIII. 03.) számú határozata

Köröstetetlen Község Önkormányzatának Jogi- Gazdasági és Kulturális Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy

- Az önkormányzat tulajdonában lévő Köröstetetlen, Kocséri út 4. (5/1 hrsz.) alatt lévő „tárolóhelyiség” fejlesztésével és felújításával a GENERÁL-KONTAKT Kft -t (2740 Abony, Mátyás király út 0157 hrsz.; képviseli: Krupincza Tibor ügyvezető) bízta meg.
- Az 1. pontban részletezett megbízások vállalási díja 7 867 751 Ft+áfa, összesen 9 992 044 Ft, azaz kilencmillió-kilencszázkilencvenkettőezer-negyvennégy forint legyen.
- A beruházás a Miniszterelnökség által nyújtott – 1183/3009/1348/5/2022. számú döntés alapján 9 992 043 Ft, azaz kilencmillió-kilencszázkilencvenkettőezer-negyvenhárom forint egyszeri jellegű, vissza nem térítendő központi költségvetési támogatásból valósuljon meg.
- Hatalmazza fel a polgármestert az 1. pontban hivatkozott megbízáshoz szükséges dokumentumok, kötelezettségvállalások előkészítésére és aláírására.
- Utasítsa a Ceglédi Közös Önkormányzati Hivatalt a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal

Felelős: Pásztor Imre polgármester

4.) Egyebek

Farkas Béláné elnök: Az Egyebek napirendi ponton belül szeretnék javaslatot tenni Polgármester úr jutalmára, melynél 3 havi illetmény kifizetésére teszek javaslatot. Indoklása a következő: 2021. július 28-án tartott ülésünkön 6 havi jutalom lett megszavazva 3 igen és 1 nem szavazattal. Ez a 2020-as évre vonatkozott. A 2021. november 3-ai ülésünkön 3 havi jutalom lett beterjesztve, de ez visszavonásra is került a törvényességi kifogások miatt, mely szerint 1 éven belül maximum hat havi jutalom kerülhet elfogadásra. A mostani 3 havi jutalom a 2021. 08. – 2022. 08. havi időszakot foglalja magába. Megkérdezi, hogy az Egyebek napirendiponton belül elhangzott szóbeli előterjesztéshez van-e kérdés, hozzászólás.

Pásztor Roland bizottsági tag: Teljes mértékben javaslom a 3 havi jutalom kifizetését. De ez szerintem az idei évre vonatkozik, tehát a 2022-es évre.

Szerdai Károly alpolgármester: Igen, ez az idei évre vonatkozik.

Sziváki Ibolya jegyzői megbízott: A törvény nem azt mondja ki, hogy melyik évre, hanem azt, hogy adott évben maximum 6 havi jutalom fizethető ki. Ha jól emlékszem ebben az évben Polgármester úr részére még nem volt kifizetve jutalom, így még a most megszavazott 3 havi mellett lehetőségük lesz még 3 havit a későbbiekben megszavazni.

Szerdai Károly alpolgármester: Akkor, ha jól értelmezem most 3 havi jutalmat megszavazunk, és ha lehetőségünk lesz novemberben újabb 3 havi jutalmat ismét megszavazhatunk.

Sziváki Ibolya jegyzői megbízott: Igen, így van.

Farkas Béláné elnök: Megkérdezi, hogy az Egyebek napirendiponton belül elhangzott szóbeli előterjesztéshez van-e több kérdés, egyéb hozzászólás.

További kérdés és egyéb hozzászólás hiányában szavazásra bocsátja a szóban előterjesztett határozati javaslatot, melyet a Jogi- Gazdasági és Kulturális Bizottság egyhangú, 4 igen szavazattal elfogadott és az alábbi határozatot hozta:

Jogi- Gazdasági és Kulturális Bizottság
36/2022. (VIII. 03.) számú határozata

Körösetetlen Község Önkormányzatának Jogi- Gazdasági és Kulturális Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy

- 1) Fogadja el a Jogi- Gazdasági és Kulturális Bizottságnak a képviselő-testület és szervei Szervezeti és Működési szabályzatáról szóló 19/2014. (XI. 26.) önkormányzati rendelet 4. mellékletében foglalt hatáskörében tett javaslatát, és Pásztor Imre polgármester részére a 2022. évben eddig végzett munkája értékelése alapján 3 havi illetményének megfelelő - bruttó 1 950 000+járulék, összesen 2 203 500 Ft összegben - jutalmat állapítson meg.
- 2) Az 1. pontban megállapított juttatás fedezetéül az önkormányzat 2022. évi költségvetésének tartalékát jelölje meg.
- 3) Utasítsa a Ceglédi Közös Önkormányzati Hivatalt a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal

Felelős: Farkas Béláné elnök

Farkas Béláné elnök: Az Egyebek napirendi ponton belül megkérdezi, hogy van-e egyéb javaslat, kérdés, hozzászólás.

Mivel egyéb javaslat nem érkezett, kérdés és hozzászólás nem hangzott el, így Farkas Béláné elnök a bizottsági ülést 08:55 órakor berekeszti.

K. m. f.

.....
Farkas Béláné
Jogi- Gazdasági és Kulturális Bizottság
elnök

.....
Vágó Béla
bizottsági tag,
jegyzőkönyv hitelesítő

Jegyzőkönyv hitelül:

.....
Jávorszkiné Lászki Emese
jegyzőkönyvvezető