

Kőröstétlen Község Önkormányzatának Képviselő-testülete
2745 Kőröstétlen, Kocséri út 4.

J e g y z ő k ö n y v

**Kőröstétlen Község Önkormányzata
Képviselő-testületének
2015. június 16-ai
nyilvános rendkívüli testületi üléséről**

MUTATÓ

Határozatok:

- 38/2015. (VI.16.) Ök. határozat
A GERJE-SZTŐK Helyi Vidékfejlesztési Közösség részére ingatlan bérbeadásáról

J e g y z ő k ö n y v

Készült: Köröstetetlen Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2015. június 16-án megtartott, 9:05 órakor kezdődő nyilvános rendkívüli ülésén.

Ülés helye: Községháza, Tanácskozó terem

Jelen vannak: Pásztor Imre polgármester, Szerdai Károly alpolgármester, Farkas Béláné képviselő, Pásztor Roland képviselő, Vágó Béla képviselő, Angyal Tibor bizottsági tag.

Tanácskozási joggal jelen vannak: Sziváki Ibolya Ceglédi KÖH jegyzői megbízott.

Jegyzőkönyvvezető: Jávorszkiné Lászki Emese Ceglédi KÖH Szervezési Iroda előadó.

Pásztor Imre polgármester: Üdvözli a megjelenteket. A jelenléti ív alapján megállapítja, hogy az 5 tagú testületből 5 fő jelen van, a testület határozatképes. Javasolja a meghívóban kiküldött napirend megtárgyalását. Megkérdezi, hogy van-e a napirendhez további javaslat.

Mivel más javaslat nem hangzott el, szavazásra bocsátja a meghívóban kiküldött napirendet. A Képviselő-testület egyhangú, 5 igen szavazattal elfogadta az ülés napirendjét.

A jelenléti ív a jegyzőkönyv melléklete.

NYILVÁNOS ÜLÉS

1.) GERJE-SZTŐK Helyi Vidékfejlesztési Közösség (2745 Köröstetetlen, Kocséri út 8.) részére ingatlan bérbeadása

Előterjesztő: Szerdai Károly alpolgármester

Szakmai előterjesztő: Dr. Diósgyőri Gitta Ceglédi KÖH jegyző

2.) Egyebek

1.) GERJE-SZTŐK Helyi Vidékfejlesztési Közösség (2745 Köröstetetlen, Kocséri út 8.) részére ingatlan bérbeadása

Előterjesztő: Szerdai Károly alpolgármester

Szakmai előterjesztő: Dr. Diósgyőri Gitta Ceglédi KÖH jegyző

(Előterjesztés a jegyzőkönyv 1. melléklete)

Pásztor Imre polgármester: A GERJE-SZTŐK Helyi Vidékfejlesztési Közösség 2008. november 1. napjától, 2013. december 31. napjáig az 51/2008. (XII.22.) Ök. határozat alapján bérelte a 2745 Köröstetetlen, Kocséri út 8. szám alatti ingatlan emeleti részén a Köröstetetlen Község Önkormányzat tulajdonát képező, 80 m² alapterületű lakást, - a munkaszervezete számára iroda működtetésére, - havi 157.480 Ft/hó + ÁFA bérleti díj ellenében. Ezt követően folyamatosan, 2015. június 15-ig szóbeli megállapodás alapján bérelték tovább az ingatlant azonos feltételekkel. A GERJE-SZTŐK Helyi Vidékfejlesztési Egyesület munkaszervezete működését 2015. december 31-ig az eddigiek szerint kívánja végezni, amelyhez az ingatlan bérletét meg kívánja hosszabbítani az eddigi azonos feltételekkel. Az ingatlan bérleti díja 157.480,- Ft/hó + ÁFA (ami 42.520 Ft/hó), azaz bruttó 200.000 Ft/hó. Röviden erről van itt szó.

Kérem a Bizottság elnökét, hogy ismertesse a Bizottság döntését.

Farkas Béláné képviselő: Tájékoztatom a Képviselő-testületet, hogy a Jogi- Gazdasági és Kulturális Bizottság egyhangúlag javasolja a testületnek az előterjesztett határozati javaslat elfogadását.

Pásztor Imre polgármester: Megkérdezi, hogy az előterjesztéshez van-e kérdés, egyéb hozzászólás.

Hozzászólás hiányában az előterjesztett határozati javaslatot a Képviselő-testület egyhangú, 5 igen szavazattal elfogadta, és az alábbi határozatot hozta:

38/2015. (VI. 16.) Ök. határozat

Kőröstetetlen Község Önkormányzatának Képviselő-testülete Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 107. §-ban biztosított jogkörében eljárva -

1. A GERJE-SZTŐK Helyi Vidékfejlesztési Közössége számára 2015. június 16. napjától 2015. december 31. napjáig terjedő időtartamra bérbeadja a 2745 Kőröstetetlen, Kocséri út 8. szám alatti ingatlan emeleti, 80 m² alapterületű részét.
2. A bérleti díj havi összege 157.480,- Ft/hó + ÁFA, összesen 200.000 Ft.
3. Felhatalmazza az Alpolgármestert a határozat mellékletét képező szerződés aláírására.

Határidő: azonnal

Felelős: Szerdai Károly alpolgármester

2. Egyebek

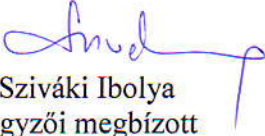
Pásztor Imre polgármester: A következő Képviselő-testületi ülés a hónap utolsó keddjén, június 30-án 9.00 órakor kerül megtartásra, a Bizottsági ülés pedig előtte lesz 8.30 órakor. A nyáron nem lesz Képviselő-testületi ülés a munkaterv szerint, csak abban az esetben tartunk rendkívüli ülést, ha valami halaszthatatlan dolgot kell megtárgyalnunk. A következő Képviselő-testületi ülésen többek között szó lesz a személyszállítással kapcsolatos közbeszerzésről, a vagyon koncepciókról, a gazdasági programunkról, az adócsoportban dolgozók anyagi érdekeltségéről szóló rendelet megtárgyalásáról (itt a mérték meghatározása még folyamatban van, de én úgy tervezem, hogy csak a kintlévőségek behajtására adunk majd bizonyos százalékot, mert ezzel van a plusz, többletmunka) stb., de az anyag ki fog menni előtte, úgy ahogy eddig is.

Az Orvosi Rendelőbe megérkezett a kartoték szekrény, és az EKG is. A védőnő is folyamatosan vásárolja a szükséges dolgokat, amelyek az Egészségháza szükségesek.

Az utak javítására, építésre vonatkozó pályázatot beadtuk, jelenleg ennél a pályáznál már csak a döntésre várunk. Ha megnyerjük, akkor majd erre is közbeszerzést kell kiírnunk. Eltűntek a kátyúk az utcákban, ezeket nem régiben csináltattuk meg. Nagyon jó minőségű munkát végzett a vállalkozó.

Megkérdezi, hogy az Egyebek napirendi ponton belül van-e kérdés, észrevétel, hozzászólás, javaslat.

Mivel kérdés, hozzászólás nem hangzott el, így Pásztor Imre polgármester az ülést 9 óra 15 perckor berekeszti.


Sziváki Ibolya
Jegyzői megbízott




Pásztor Imre
polgármester

JELLENLÉTI ÍV

Kőröstetetlen Község Önkormányzatának Képviselő-testülete
2015. június 16-án (kedden) 9.00 órai kezdettel
tartott testületi ülésén

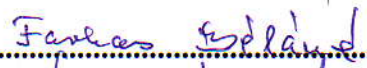
1. Pásztor Imre polgármester



2. Szerdai Károly alpolgármester



3. Farkas Béláné képviselő



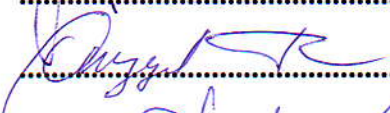
4. Pásztor Roland képviselő



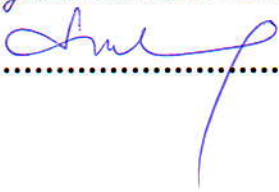
5. Vágó Béla képviselő



6. Angyal Tibor bizottsági tag



7. Sziváki Ibolya jegyzői megbízott



Ceglédi KÖH Szervezési Iroda

KÖRÖSTETÉTLÉN KÖZSÉG POLGÁRMESTERE

2745 KÖRÖSTETÉTLÉN Kocséri út 4.

Tel.: 53/368-005 Fax: 53/568-501



Ikt.sz.: 12/6805/2015.

MEGHÍVÓ

Köröstétlen Község Önkormányzata Képviselő-testülete
2015. június 16-án, (kedden) 09:00 órai kezdettel,
a Községháza Tanácskozó termében rendkívüli ülést tart,
melyre tisztelettel meghívom!

NYILVÁNOS ÜLÉS:

- 1.) GERJE-SZTŐK Helyi Vidékfejlesztési Közösség (2745 Köröstétlen, Kocséri út 4.) részére ingatlan bérbeadása

Szakmai előterjesztő: dr. Diósgyőri Gitta jegyző

Előterjesztő: Szerdai Károly alpolgármester

M

- 2.) Egyebek

Köröstétlen, 2015. június 15.


Pásztor Imre
Polgármester